

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Baks Községi Önkormányzat Képviselő–testületének 2015. március 25. napján megtartott soros testületi üléséről.

<b><u>Jelen voltak:</u></b>	Búza Zsolt	polgármester
	Lépné Soós Anita	alpolgármester
	Fátyolné Ménesi Ildikó	képviselő
	Kecskeméti Józsefné	képviselő
	Csépe István	képviselő
	Mihályné Tóth Margit	képviselő
	Dr. Orosz Éva	képviselő
	Dr. Faragó Péter	mb. jegyző
	Dobos Péter Pál	külsős alpolgármester

<b><u>Meghívottak:</u></b>	Pinjung Emilné	intézményvezető
	Somogyiné Utasy Ibolya	intézményvezető
	Cimberné Maszlag Anikó	intézményvezető
	Ternai Levente	intézményvezető
	Balázs András	tű. Hadnagy

A jegyzőkönyv 1 db hangszalagon lett rögzítve.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönti a megjelent képviselő–testületi tagokat és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő–testület határozatképes.

Mivel Önök is látják, a főhadnagy úr megjelent, annak köszönhetően, hogy mivel Kisteleken működik a Katasztrófavédelemnek egy kihelyezett kirendeltsége, ami tavaly lett átadva, ezért éves beszámolási kötelezettsége van, amit a munkatervben nem rögzítettünk, viszont én szeretném javasolni a napirendi pontok módosítását. Elsőként szeretném javasolni, hogy a főhadnagy úr beszámolhasson.

A napirendi pontok a következők: Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség, azaz a Kisteleki őrs 2014. évi beszámolója. Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről; Beszámoló a Szociális Bizottság 2014. évi munkájáról; Beszámoló a Gondozási Központ 2014. évi tevékenységéről; előterjesztések; bejelentések, interpellációk.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**23/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő–testülete a meghívóban rögzített napirendi pontokat és annak módosítását tárgyalási alapul elfogadja.

**Erről értesítést kapnak:**

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Faragó Péter m.b. jegyző
- 3) Irattár

**I. napirendi pont:**

**Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség, azaz a Kisteleki őrs 2014. évi beszámolója**

**Ea.: Balázs András tű. hadnagy**

**Búza Zsolt polgármester:** Még egyszer tisztelettel köszöntöm körünkbe Balázs András őrsparancsnok urat. Gondolom mindannyiunk számára nem ismeretlen a főhadnagyúr, hiszen a Katasztrófavédelem tekintetében már jó párszor itt voltak a településünkön. Most pedig elsőként őrsparancsnokként vesz részt a főhadnagy úr. Én át is adnám a szót.

**Balázs András tű. hadnagy:** Köszönöm szépen Polgármester úr. Tisztelettel köszöntök mindenkit. Ami miatt itt vagyok nagy részben abból áll, hogy jogszabályi kötelezettségünk most már a képviselő-testületek előtt beszámolni az elmúlt éves tevékenységünkről. És most főleg nem a Szegedi Katasztrófavédelem kirendeltségnek a tevékenységéről szeretnék beszélni, hanem a Kisteleki őrs tevékenységéről szeretnék pár szóban beszámolni, egy-két aktualitásokat is szeretnék mondani, ami érintheti a Baksi Önkormányzatot és esetlegesen új jogszabályváltozás következtében ezzel munkájuk is, lehet még. Nagyon jól tudják, úgy gondolom, hogy augusztus 1-jén nyílt meg Kisteleken az őrs. A lényeg, hogy a Kistelek Járásban megjelent egy félerős bevetésre alkalmas tűzoltó egység, de emellett ugyanúgy a korábbiakban végzett polgárvédelmi, iparbiztonsági munkákat, hatósági munkákat tovább folytatjuk. Pár szóban, hogy mire kell ezek kapcsán gondolni. Nyilván a leglátványosabb és legismertebb az a tűzvédelmi tevékenység, ha tűzoltói beavatkozásokról beszélünk. Augusztus elsejétől mondhatjuk, hogy decemberig 45 vonuláson vettünk részt, hála ezek Bakson túl számban nem fordultak elő az elmúlt évben. Mindösszesen 3 alkalommal kellett 2014-ben augusztus 1-től december 31-ig Baks településre vonulnunk. Azt lehet elmondani, hogy ebből a 46 vonulásból főként műszaki mentésekhez kellett mennünk. Leginkább Kistelek és Balástya területe volt az ahová érkeznünk kellett. Egészen pontosan

29 műszaki mentés volt és 16 tűzeset, főként kisebb tűzeseink voltak. Ezen kívül még fokozottan érdekes dolog, hogy Kistelek, Balástya, illetve Csengele területén megjelent az autópálya, balesetekhez, műszaki mentésekhez számtalan esetben vonultunk. Gyakorlatilag a tűzoltós vonalról ennyit szerettem volna mondani. Polgárvédelmi vonalak, ez folyamatos, gyakorlatilag a háttérben ez is folyik. Azt lehet mondani, hogy az elmúlt évek, illetve sok évvel ezelőtti tervezés, szervezés folyamatából kicsit most már átesapunk a hatóság irányba, egyre inkább az ellenőrzések irányába fogunk eltolódni. Különböző hatósági jellegű polgárvédelmi ellenőrzéseket folytatunk a legtöbb esetben. Számtalanszor jártunk Bakson is ugye, akár belvízelvezetőknek az ellenőrzésén, de szoktunk járni akár veszélyes fákat ellenőrizni, tavakat, víztározókat ellenőrizni. A polgárvédelem egyre inkább hatósági szemlélet és az ellenőrzés irányába fog eltolódni. Az elmúlt évben elkészült Baksnak a befogadási terve illetve a kitelepítési terve is. Azért, hogy meg tudjuk oldani a befogadást is Bakson, az iskola lett kijelölve erre. Ezen túl ebben az évben fogjuk felülvizsgálni a kitelepítési tervet, ez azt fogja jelenteni, hogy újra gyakorlat, hiszen újat fogunk készíteni ezt most csak aktualitásnak fogom mondani, ez, ha minden jól megy április végére el is fog készülni, jómagam fogom ezt a tervet készíteni és fogom prezentálni a Polgármester úr felé. Amit szeretnék igazából megköszönni, Bakson múlt évben volt egy nagyon mondható katasztrófavédelmi gyakorlat, ahol többek között a Baks települési Polgárőri Szervezet is részt vett, illetve a Baks Község közmunkásaira is számíthattunk. Köszönjük az Önkormányzatnak és a Polgármester úrnak, hogy a helyszínt biztosították. Más aktualitás az, hogy Baks élen járt abba, hogy településmentő csoportot hozott létre, 44 fővel ez létrejött. A 44 fős településmentő csoportnak ebben az évben meg kell csinálnunk a rendszerbe állító és minősítő gyakorlatát. Voltunk tavaly az iskolával közösen megrendezésre kerülő ifjúsági napon, a rendőrségi önkormányzattal jól együttműködtünk, és azt gondolom, hogy elég jól sikerült. A gyerekek élvezték azokat a feladatokat, amiket kihoztunk és biztosítottunk nekik. A hatósági feladatainkról annyit, hogy Szeged kirendeltség mintegy 380 hatósági ellenőrzésen vett részt. Ebből Kisteleki őrs 60 darab ellenőrzést hajtott végre, tűzvédelmi ellenőrzésekre kell itt legfőképp gondolni. Pár szót arról mondanék, hogy március 5.-vel életbe lépett az új Országos Tűzvédelmi Szabályzat, amely a külterületi és belterületi szabadtéri égetésnek a szabályait rendezi. Úgy fogalmaz a rendelet, hogy, ha más jogszabály nem engedélyezi, akkor az alapján az égetés tilos. Abban az esetben, hogyha az önkormányzat illetve a képviselő-testület egy rendelettel ezt szabályozza, akkor van arra lehetőség, hogy belterületen az égetés engedélyezett legyen. Külterületre ez nem vonatkozik, külterületre jelenleg az a hatályos szabály, hogy a Szegedi Kirendeltségünkre kell a hatósági osztályon bejelenteni, azt, hogyha valaki külterületen égetni akar. Ennek megvan a formanyomtatványa és ez viszonylag egy hosszas folyamat. Háromezer forintos illetékbélyeget kell erre a nyomtatványra felragasztani és 10 nappal az égetés előtt ez be, kell

jelentenie. És onnantól kezdve kaphat egy engedélyt az ügyfelünk és akkor a szabadtéri égetés legálissá, válhat. Én szerencsésnek tartanám, ha Bakson is lenne egy olyan rendelet, amely ezt szabályozza, tudom jelenleg is van, de az új OTSZ kapcsán megérné felülvizsgálni.

Következő, amiről szeretnék beszélni a gépszemlék, az elmúlt évben Pusztaszeren hajtottunk végre gépszemléket, valamint Bakson is. 10 nappal előtte be kell jelenteni, hogy az ügyfél gépszemlét szeretne végrehajtani és megvizsgáljuk, hogy tűzvédelmi szempontból alkalmas-e a gép az aratásra. Nagyjából végére értem a beszámolómnak, ha valakinek bármilyen kérdése van, szívesen válaszolok.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönjük szépen főhadnagy úr a beszámolót.

Azt szeretném megkérdezni, hogy van-e kérdés ezzel kapcsolatosan? Ha nincs, akkor kedves főhadnagy úr tisztelettel köszönöm a beszámolót. Én azt gondolom, hogy az elmúlt időszak során nagyon sokszor működünk már együtt, és valóban van, amiben az önkormányzat élen állt, ilyen például a kommunikációs terv, hiszen Baks volt az első. Én abban bízom, hogy bár tavaly a 14 hektárból körülbelül 12 leégett és ezúton is tisztelettel köszönöm a Katasztrófavédelemnek a helytállását és a segítségét. Én bízom abban, hogy az idén hasonló körülmények között fogunk találkozni, illetve csak gyakorlatok tekintetében és szintén köszönöm azt a lehetőséget, amibe tavaly Baksnak volt része, hiszen Csongrád megyébe Baks adhatott helyt egy ilyen nagyszabású gyakorlatnak. Remélem, hogy gyakorlat szintjén ebbe az évbe is lehetőséget fogunk biztosítani. Van-e egyéb hozzászólás? Ha nincs akkor én elfogadásra, javaslom.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**24/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, és úgy határozott, hogy azt a szóbeli kiegészítéssel együtt elfogadja.

**Erről értesítést kapnak:**

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Faragó Péter mb. jegyző
- 3) Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség (6701 Szeged, Pf. 414.)

- 4) Balázs András t. főhadnagy, őrsparancsnok  
(6760 Kistelek, Árpád u.3)
- 5) Irattár

## **II. napirendi pont:**

### **Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről**

**Ea.: Búza Zsolt polgármester**

**Búza Zsolt polgármester:** Az írásos anyaghoz nem kívánok kiegészítést tenni. Az írásos anyaggal kapcsolatban viszont 2 dolgról szeretnék beszámolni a tisztelt képviselő-testületnek. Azt szeretném majd kérni a képviselőktől, hogy javaslatokat szeretnék kérni az urnafal elhelyezésével kapcsolatban, ugyanis egyre többen keresik meg az önkormányzatot. Tavaly kértünk kettő vállalkozótól árajánlatot, ebbe döntött is a képviselő-testület, hogy az olcsóbbik árajánlatot fogadja el. Viszont abba nem döntött, hogy az urnafalat, ami 20 urnát tartalmaz, hogy azt hogyan helyezze el. Én szeretnék kérni rá javaslatokat, és a legközelebbi rendkívüli testületi ülésen vagy, legközelebbi soros testületi ülésen dönteni kellene abba, hogy hogyan, hol és milyen formába valósuljon meg az urnafal. A másik, hogy miután fél év eltelt a II. körzet helyettesítésével kapcsolatban, így az önkormányzatra tulajdonképpen visszaszáll a praxisjog, tehát az önkormányzatnak van lehetősége a praxist árulni. Természetesen ez fel is kerül az OEP-nek az oldalára, ahol erre vonatkozóan, látják a hirdetést, látják, hogy meg van üresedve egy praxis, és tulajdonképpen az önkormányzatnak van erről lehetősége dönteni. Ezzel kapcsolatban keresett meg egy doktornő, aki Dunántúlon él és lakik. Elmondtam neki, hogy az egyik praxisra vonatkozó kártyaszám az mennyi, valamint elmondtam a telefonba, amit tudtam. A kártyaszám miatt nem valószínű, hogy továbbra is érdekeli.

Amit szeretnék még elmondani a tisztelt képviselő-testületnek, hogy a legutóbbi testületi ülésen szó esett arról, hogy Fülöp Zoltánnal van egy megállapodásunk, ami tulajdonképpen váratlanul ért, hogy a Zoltán azt mondta ő, nem járul hozzá a buszforduló építéséhez. Én akkor kértem a tisztelt képviselő-testület azon tagjait, akik Zolival együtt indultak a 2014-es választásokon, hogy segítsenek nekünk abba, hogy megegyezés jöjjön létre. Ezúton szeretném megköszönni Csépe Istvánnak, hogy beszélt vele, ez a megbeszélés létre is jött. Szeretném tájékoztatni a képviselőket, hogy a megbeszélésen jelen volt Fülöp Zoltán, Fülöp Zoltánnak az ügyvédje, Polyák Teréz, jelen volt a projektmenedzserment Valkony Károly, jelen volt az önkormányzat ügyvédje Palánki Zsolt és jelen voltam jó magam. Azt gondolom, hogy egy szóbeli megállapodás született,

abban állapodtunk meg, hogy erről a szóbeli megállapodásról az önkormányzatnak az ügyvédje fog egy feljegyzést készíteni, és ami megállapodás elhangzott ezen a megbeszélésen, ezt a feljegyzést továbbítja Fülöp Zoltán ügyvédjének és aláírásra fog kerülni. Megállapodtunk, kezet fogtunk, mint ahogy ez ilyenkor szokás és tegnap sajnálatos módon az önkormányzat ügyvédje arról tájékoztatót, hogy ez a megállapodás mégsem születik meg. Valamilyen oknál fogva Fülöp Zoltán mégsem hajlandó ezt a megállapodást aláírni. Én azt gondolom, hogy minden olyan dologban megállapodtunk, ami kérdéses volt. Feltettem a kérdést Fülöp Zoltánnak, hogy ezt a megállapodást mondhatom-e mindenkinek, természetesen a válasz az volt, hogy igen, én így is tettem és tegnap végül tájékoztatót az ügyvéd úr, hogy nem írja alá, mégsem a megállapodást. Az a helyzet, hogy most ott tartunk, hogy van egy közbeszerzési eljárás és ennek a buszfordulónak, illetve maga a pályázatoknak van egy intervalluma. A buszfordulót nekünk októberig meg kell csinálni, ha mi ezt nem csináljuk meg akkor bukott az egész projekt. Én úgy gondolom, hogy mindent megtettem azért, hogy ez létrejöjjön, de ha nekünk ezt a projektet vissza kell mondani, most körülbelül ott tartunk, hogy 150 millió forintunk fekszik benne. Ezt a 150 millió forintot az Uniónak vissza kell fizetni, a programot vissza kell mondanunk, és 5 évig egyetlen egy pályázatban sem vehetünk részt.

Én azt gondolom, hogy minden fajta olyan dolgot megpróbáltam eddig, amire lehetőségeink voltak, illetve megkértem az ellenzék részéről is megkértem mindenkit és köszönöm Csépe Istvánnak, hogy összehozta ezt a megbeszélést. Úgy tűnt, hogy ez a megállapodás akkor megvalósul, most pedig valamilyen oknál fogva nem. Nem tudom, hogy ez mi célt szolgál, hogy nem valósul meg, de jóra nem fog vezetni. Fogalmam sincs arról, hogy mi lesz, én azt gondolom és beszéltük Polyák Terézszel és Valkony Károllyal, hogy talán még ez a hét van, hogy a megállapodást létrejöjjön. És azt gondoltam, jövő héten összehozunk egy testületi ülést és a képviselő-testület, majd eldönti, hogy akkor mi lesz a közeljövőben. Valamit most már tenni kell, az idő telik, a pénz fogy, és nekünk kötelezettségünk van, tehát amikor a képviselő-testület úgy döntött, hogy ebbe a pályázatba belefog akkor egy kötelezettséget vállalt arra vonatkozóan, hogy ezt a pályázatot októberig be fogja fejezni.

Én továbbra is kérem a segítséget, hogy valamilyen módon oldjuk meg ezt a problémát. Ha nem sikerült, akkor jövő héten össze fogok hívni egy testületi ülést és akkor a képviselő-testületnek döntenie kell. Két fajta lehetőség van: visszavonjuk a pályázatot, vagy pedig akkor elkezdünk pereskedni. Én ezt szerettem volna elmondani. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, kiegészíteni való?

**Csépe István képviselő:** Sajnálom, hogy így áll most. Tegnap délelőtti információm, hogy minden rendben van. És akkor most meg hallom mégsem így van.

**Búza Zsolt polgármester:** Sajnálom én is. Tegnap 16:27 perckor hívott az ügyvéd úr.

**Csépe István képviselő:** Tegnap reggel kilenckor beszéltem vele teljesen más ügyben és rákérdeztem, annyit mondott, hogy minden rendben, vannak kisebb kiegészíteni valók, amit beszéltetek.  
Újfent azt mondom, hogy próbálkozom.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönöm szépen.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Én is szeretnék csak egy mondatot. Megtettem én is tőlem telhető. Én ma beszéltem vele. Én kérdeztem tőle, nem mondott semmit csak hogy az ügyvédek tudják a dolgukat. Ha most meghívtad volna, szembesültünk volna vele, és most nem kellene senkire se mutogatni.

**Csépe István képviselő:** Tulajdonképpen Zsolti nem arra kért, hogy bármibe is mi tárgyaljunk.

**Búza Zsolt polgármester:** Elmondom, mi van ebben a megállapodásban, semmi más nincs benne, mint a 1,5 évvel ezelőtti megállapodásban. Tehát az önkormányzatnak van 3 ingatlan az Ady Endre utcában, most jelen pillanatban azon van Zolinak az eszköze, amire az önkormányzat két hét múlva szeretne építkezni. Abba maradtunk, hogy Zoli szeretné megvásárolni a negyedik ingatlant, aminek körülbelül tizenvalahány tulajdonosa van és, hogy ebbe segítsen az önkormányzat. Abba is megállapodtunk, hogy mivel az ingatlanok mögött van egy területe, és ő oda szeretne bejárni, oda szabad bejárást biztosít az önkormányzat. Tehát amit ő szeretett volna mindenbe. Abba is megállapodtunk, hogy ugyanúgy használhatja az önkormányzat ingatlanjait tárolásra csak nem abba az ingatlanba, hanem egy helyrajzi számmal arrébb. Akár a másik két ingatlant is használhatja. Abba is megállapodtunk, hogy az önkormányzat költségére az önkormányzat vállalja, hogy az önkormányzatnak az ügyvédjével felkutatja azokat a személyeket, akiknek a tulajdonába van és segít neki a vásárlást lebonyolítani, azért, hogy Zoli fölterületének a szejetére építhessük meg a buszfordulót. Ebben állapodtunk meg 1,5 évvel ezelőtt mikor még másik jegyző volt itt, de a lényeg, hogy Zoli és az én személyem nem változott. Ugyanebbe állapodtunk meg most is. A szóbeli megállapodásról az önkormányzatnak az ügyvédje fog egy feljegyzést készíteni, és ami megállapodás elhangzott ezen a megbeszélésen, ezt a feljegyzést továbbítja Fülöp Zoltán ügyvédjének, ezt már régen elküldte, és tegnap érdeklődött az ügyvéd Fülöp Zoltán ügyvédjénél, hogy miért nincsen aláírva, vagy valami reakció rá, kiegészíteni való vagy észrevétel és hát itt tartunk.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Mi a hivatkozás tárgya?

**Búza Zsolt polgármester:** Az ügyvéd arra hivatkozik, hogy Zoli nem írja alá, Zoli arra hivatkozik, hogy az ügyvédet nem tudja elérni, tehát ez a hivatkozás tárgya.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Én azt gondoltam sikerült, mert ott dolgoznak.

**Búza Zsolt polgármester:** Én is azt gondoltam, hogy sikerült. Tegnap fél ötig azt gondoltam minden rendbe van. Sőt ma is beszéltem Zolival és megkérdeztem, hogy miért nem írja alá, vagy, hogy mit mondhatok a képviselőknek? És mondtam, hogy én erről tényszerűen be fogok számolni. Azt mondta jó, de majd még hívni fog. Ma kétszer hívott, kétszer beszéltem vele. Azt mondta, nem tudja elérni az ügyvédet.

Sajnos én ennél többet már nem tudok tenni. Ezzel szerettem volna kiegészíteni az írásos beszámolómat. Javaslom elfogadásra a második napirendi pontot, aki egyetért, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**25/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta Búza Zsolt polgármester polgármesteri beszámolóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről és azt elfogadja.

**Erről értesítést kapnak:**

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Faragó Péter m.b. jegyző
- 3) Irattár

**Csépe István képviselő:** Egy pillanat. A praxisjoggal kapcsolatban lehet még kérdezni valamit?

**Búza Zsolt polgármester:** Persze.

**Csépe István képviselő:** Dr. Orosz Éva doktornőnek felajánlottuk már a praxisjogot?

**Búza Zsolt polgármester:** Semmiféle tárgyalás nem volt még eddig erről.



**Csépe István képviselő:** Eddig mindig a doktornő húzta ki a falut a kétrendelős játékból és ezt nagyon köszönjük neki. Hogyha ő ezt tudja csinálni, el tudja vállalni ennek a rendelőnek a működtetését, akkor inkább maradjon ő.

**Búza Zsolt polgármester:** Jó, hát kérünk javaslatokat.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Legyen egy körzet, az megoldható?

**Csépe István képviselő:** Akkor ne áruljuk ezt a praxisjogot, hanem ajánljuk fel köszönetképpen.

**Búza Zsolt polgármester:** Rendben akkor szeretnék javaslatokat kérni, mert ugye ez nem került fel még szóba. 26 éve két körzet van, a lakosság száma akkor 2800 körüli volt.

**Csépe István képviselő:** Miért nem vonjuk ezt a kettőt össze, ha a doktornő elvállalja és legyen övé mind a két rendelő. Ezzel, egyfajta gesztussal megköszönjük a közel 30 éves munkáját, és további munkára sarkalljuk.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Mihez van kötve, létszámhoz?

**Dr. Orosz Éva képviselő:** Amit tudok a háttérről az annyi, hogy van egy javaslata a képviselő-testületnek és a megyei tiszti főorvos, dönt abban, hogy engedélyezi-e? Nyilván ez az első lépés, ha egy ilyen dolog felmerül, a képviselő-testületnek kell először ebben döntenie és annak hatására a megyei tiszti főorvos, fogja eldönteni.

Őszintén megmondva váratlanul ért a dolog, illetve 26 év alatt már nem először csinálom végig. Az is igaz, hogy egy embernek sok, de kettőnek viszont kevés, 2 praxist nem tud eltartani a falu a mai finanszírozásokra tekintettel. Valóban szembesül azzal, aki esetlegesen jelentkezne, hogy milyen létszámmal van ez a praxis, mert ez egy adat ezt nem lehet másítani, ezek nem olyan dolgok, amik keresztül vihetők. És azt is el kell ismerni, hogy lassan már azon gondolkozok, hogy a Guinness rekordokba benevezek, hogy hány 90 éves van a faluban. 70 év fölött szerintem nagyon magas a lakoságlétszám. Sajnos itt nem tudunk arra építeni, hogy itt olyan szaporulat indul el, hogy megugrik a létszám, és akkor tényleg lenne létjogosultsága két praxisnak. Elmondanám, hogy 26 évvel, ezelőtt amikor jelentkeztem akkor gyerekpraxisnak volt meghirdetve, és akkor illetve szerintem még annak most is lenne létjogosultsága.

**Csépe István képviselő:** Mindenképpen én azt mondom, hogy javaslom, hogy a doktornő legyen a II. körzetbe is.

**Búza Zsolt polgármester:** Mivel egy kicsit eltértünk a tárgytól, én javaslom, hogy előterjesztéseknél térjünk vissza, átbeszéljük, hogy hogyan is működhetne ez, hol fog rendelni a doktornő és a többi. És majd a későbbiekben fogunk egy határozatot hozni erről. Azt gondolom ezt mind a képviselő-testületnek, mind a doktornőnek át kell gondolnia, hogy hogyan lehet megcsinálni, létrehozni. Azt javaslom, hogy a képviselő-testület a jegyzőt bízta meg azzal, hogy elsősorban is járjon utána, hogy milyen módon, milyen feltételek mellett lehet a két körzetből egyet csinálni. Én annyit tudok mondani, mint amit már a beszámolómba elmondtam, hogy egyetlen egy érdeklődés volt az orvosi praxis iránt. És miután megtudta mennyi az egy körzetre vonatkozó kártyaszám utána, azt mondta, hogy köszönöm szépen, de jelenleg is több kártyaszámmal dolgozik, mint itt tenné.

### **III. napirendi pont:**

**Beszámoló a Szociális Bizottság 2014. évi munkájáról**

**Ea.: Kecskeméti Józsefné elnök**

**Búza Zsolt polgármester:** Tisztelettel jelentem, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolja. Van-e az írásos anyaggal kapcsolatban kérdés, kiegészíteni való, észrevétel?

Én azt gondolom, le vannak írva, hogy milyen segélyek vannak, ki miben hányszor vett részt, teljesen részletesen le van írva. Ha nincs kérdés, és nincs észrevétel akkor én elfogadásra, javaslom a Szociális Bizottság 2014. évi munkájáról szóló beszámolót. Aki egyetért vele, kérem kézfelemeléssel, jelezze. Köszönöm szépen.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**26/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Szociális Bizottság 2014. évi munkájáról készített beszámolót és azt elfogadja.

### **Erről értesítést kapnak:**

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Faragó Péter m.b. jegyző
3. Kecskeméti Józsefné elnök
4. Irattár

**IV. napirendi pont:**

**Beszámoló a Gondozási Központ 2014. évi tevékenységéről**

**Ea.: Ternai Levente intézményvezető**

**Búza Zsolt polgármester:** Tisztelettel átadnám a szót Ternai Levente intézményvezetőnek, és azt szeretném megkérdezni, hogy az írásos anyaggal kapcsolatosan van-e szóbeli kiegészíteni valója?

**Ternai Levente intézményvezető:** Tisztelt képviselő-testület 2 dolgot szeretnék még hozzáfűzni az írásos anyaghoz. Igyekeztem minden momentumra figyelni, röviden az intézmény feladatáról és az elmúlt év tevékenységéről írtam. Azért nem részleteztem jobban, mert 2 testületi üléssel ezelőtt részletesen megtárgyalta a képviselő-testület. Amit kiemelnék a beszámolómból azaz, hogy két fő törekvésünk van, egyik az idősek klubjának a 100%-os kihasználtságának elérése, nem csak szakmai és gazdasági szempontból. Alá tervezünk a normatívának elkerülve a normatíva visszafizetést. A jövőt tekintve a másik törekvés pedig a szolgáltatást nyújtó ingatlanok felújítását tervezzük. Bízunk benne, hogy a közeljövőben lesz rá mód és lehetőség.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönöm szépen Levente a kiegészítést. Van-e az anyaggal kapcsolatban kérdés, kiegészíteni való, észrevétel?

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Javaslatlalt szeretnék élni, amit már régebben is javasoltam, az önkéntesek munkáját, hogy az időseket becsábítsuk a Gondozási Központba. Én például, szívesen vállalnék 10-15 idős személyt, ha volna egy lista, és meggyőzni őket arról, hogy ez jó, különféle programokon vehetnek részt és a többi, mert amíg nem tapasztalják, meg hogy milyen addig tartozódnak tőle.

**Ternai Levente intézményvezető:** Én már az első napokba azt mondtam, hogy ne legyen olyan nap, hogy valamilyenféle program ne legyen. És törekszem is erre.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Csak egy lista kellene, hogy ismerjük az időseket, hogy hol lakik, kicsoda.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönöm szépen. Van-e más kiegészíteni való, kérdés? Én tisztelettel köszönöm az írásos beszámolót, természetesen ezt is megtárgyalta és elfogadásra javasolta és javasolja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Aki egyetért az elfogadásával, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**27/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Gondozási Központ 2014. évi tevékenységéről készített beszámolóját, melyet a szóbeli kiegészítéssel elfogad.

**Erről értesítést kapnak:**

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Faragó Péter m.b. jegyző
3. Ternai Levente intézményvezető
4. Irattár

**V. napirendi pont:**

**Előterjesztések**

**Búza Zsolt polgármester:** Mindjárt rögtön a Gondozási Központhoz tartozó előterjesztés következik. Mégpedig a szociális ellátások, és azok igénybevételéről valamint a fizetendő térítési díjakról van szó. Át is adnám rögtön a szót Ternai Leventének.

**Ternai Levente intézményvezető:** Az intézménynek minden év április elsejéig fel kell tüntetnie a térítési díjakat, ezért a helyi rendelethez hozzá kell nyúlni, át kell tekinteni, illetve az előterjesztés tartalmazza milyen célból került átfogalmazásra, illetve új egységes szerkezetbe. Korábban a településen a természetbeni és a pénzbeli juttatások egybe voltak a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokkal, egy rendeletben. Praktikusabb külön rendeletbe szabályozni.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönjük szépen. Van-e kérdés a rendeletervezettel kapcsolatban? Ha nincs akkor, megtárgyaljuk, és elfogadásra javasolja az Ügyrendi Bizottság, és hasonlóképpen javaslom én is a képviselő-testületnek, aki egyetért vele, kérem kézfelemeléssel, jelezze. Köszönöm.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**6/2015. (III. 25.) önkormányzati rendelethe**

***A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről,  
valamint a fizetendő térítési díjakról  
(rendelet szövege a mellékletek között)***

**Búza Zsolt polgármester**: Következő előterjesztés az SZMSZ-nek az újratárgyalása. Tulajdonképpen szintén megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Kiegészítést javasol a PÜB, 13 oldal IX. fejezet, Nemzetiségi Önkormányzatokra vonatkozóan, ez egy 1 lapos kiegészítés. Ezzel kapcsolatban átadnám a szót a jegyző úrnak.

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző**: Tisztelt képviselő-testület. Köszönöm a szót. A Csongrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya a tavalyi év végén megállapított SZMSZ-el kapcsolatban törvényességi felhívással élt, készült egy új SZMSZ tervezet, a mai nap több rendeletet is tárgyalunk, amivel kapcsolatban problémák merültek fel. Természetesen mindent előzetesen egyeztetünk a Törvényességi Főosztállyal, tehát az SZMSZ tartalma, ami Önök előtt van illetőleg kiegészítés is teljesen mértékben, megfelel immáron a magasabb szintű jogszabályi kritériumoknak. Bizonyára elolvasták az SZMSZ tervezetét, a kiegészítést gyorsan ismertetném. Gyakorlatilag a Nemzetiségi Önkormányzatra vonatkozó feltételrendszert érintőlegesen tartalmazza, itt a helységhasználat, illetőleg az adminisztratív feladatok elvégzéséhez szükséges segítségnyújtást tartalmazza az SZMSZ kiegészítése. Továbbá a testületi ülésen tanácskozási joggal résztvevőkre vonatkozóan tartalmaz kiegészítést, ugye Baks Községi Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületének elnöke, illetve az önszerveződő közösségek képviselőjére vonatkozólag tartalmaz rendelkezést. Szükséges a jogszabály szerint, magasabb szintű jogszabály szerint a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő szankció alkalmazása. Itt próbáltunk olyan szabályozást kialakítani, amelyre vonatkozóan a képviselő-testület döntési kompetenciája, amit tartalmaz az SZMSZ, tehát a képviselő-testület döntése alapján lehet csak ugye a szankciót alkalmazni. Illetve a normatív határozat közzétételének módjára vonatkozóan pedig hasonlóan a rendeletek kihirdetéséhez a Baksi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztés lenne a mód, ezekkel, a kiegészítésekkel javasolnánk elfogadni az SZMSZ-t, ami szintén egyeztetve volt a Főosztállyal. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületének elnöke szerepel, de a kiegészítés alapján szerepelne az SZMSZ-ben, mint állandó tanácskozási joggal meghívott személy.

**Búza Zsolt polgármester**: Köszönjük szépen jegyző úr. Van-e kérdés az SZMSZ-el és a kiegészítéssel kapcsolatban?

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Baks honlapra kerüljenek fel a jegyzőkönyvek és a testületi anyagok, régen volt és most nincsen benne az SZMSZ-ben.

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző:** Nem kötelező, szabályozható.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Én azt javaslom, hogy kerüljenek fel, a lakosság hagy olvassa.

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző:** Rendben.

**Búza Zsolt polgármester:** Van-e más javaslat? Rendben, ha nincs más javaslat, akkor ezzel a kiegészítéssel és a jegyző úr szóbeli kiegészítésével elfogadásra javaslom. Aki egyetért vele, kérem kézfelemeléssel, jelezze. Köszönöm.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

***Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015.(III.25.)  
önkormányzati rendelete a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési  
szabályzatáról  
(rendelet szövege a mellékletek között)***

**Búza Zsolt polgármester:** Arra szeretném kérni a jegyző urat, hogy akkor ezek után gondoskodjon arról, hogy a honlapra felkerüljön az összes jegyzőkönyv.

Következő előterjesztés Törvényességi Felhívás. Átadom a szót a jegyző úrnak.

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző:** Törvényességi felhívással élt szintén a Főosztály abban a vonatkozásban, hogy az alakuló ülésen a képviselő-testület tagjainak, illetőleg a bizottság tagjainak tiszteletdíja határozatban lett megállapítva, mely jogszabálysértő, ez ellentétes magasabb szintű jogszabállyal és ezért szükséges a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet megalkotása. Továbbá a 148/2014. számú képviselő-testületi határozat visszavonása, ami ugyanazt takarja, tehát rendeleti formában kell a tiszteletdíjakat megállapítani. Szintén egyeztettem a Főosztállyal, jogsérelem nem történt. Rendelet tervezet elfogadása esetén, akkor szabályos.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönöm. Tehát először határozunk, kell arról, hogy visszavonja a képviselő-testület, majd a rendelet tervezetet elfogadja. Szeretném tájékoztatni a tisztelt képviselő-testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és az írásos anyagot elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, észrevétel, kiegészíteni való? Ha nincs, akkor én tisztelettel kérem a képviselőket, hogy tavaly az alakuló ülésen meghozott határozatot vonja vissza, aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**28/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a korábban hozott 148/2014. (XI. 20.) számú határozatát.

**Erről értesítést kapnak:**

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Faragó Péter m.b. jegyző
3. Irattár

**Búza Zsolt polgármester:** Illetve aki egyetért a rendelet tervezettel, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

***Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2015.(IV.01.)  
önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról  
(rendelet szövege a mellékletek között)***

**Búza Zsolt polgármester:** Következő előterjesztés, Polgármesteri eskü letételének igazolása.

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző:** A Csongrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztály szintén törvényességi észrevételt tett arra vonatkozóan, hogy az alakuló ülés jegyzőkönyvéből nem derül ki számára, hogy a polgármester az alakuló ülésen az esküt letette, illetve az esküokmány nem áll a Főosztály rendelkezésére, ezzel kapcsolatban szintén egyeztettem. Találtam olyan eljárási formát, amely a Főosztálynak megfelel továbbá képfelvétel készült arról a testületi ülésről ezért javasoltam a Főosztálynak, hogy a képviselő-testület elé egy olyan határozatot hozunk, amelyben gyakorlatilag egy határozattal megerősíti azt, hogy az eskütétel megtörtént. Továbbá felkéri a jegyzőt arra vonatkozóan, hogy az ehhez szükséges dokumentumokat, képfelvétel másolati példányát illetőleg az esküokmány küldje meg a Törvényességi Főosztálynak. Erről szól az előterjesztés.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönöm szépen. Van-e kérdés ezzel kapcsolatosan? Én a képfelvételt kiegészíteném azzal, hogy hangfelvétel is készült róla. Ha nincs kérdés, akkor erről határozni kell a képviselő-testületnek?

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző:** Igen határozni kell.

**Búza Zsolt polgármester:** Személyes érintettséget be kell, jelentsek, mert nem szeretném, ha itt szankcionálnának?

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző:** Ez abszolút nem szubjektív dolog, ez objektív dolog. Aki itt volt és megtette, tudja igazolni.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönöm szépen. Van-e kérdés, észrevétel, kiegészíteni való? Nincs, akkor én elfogadásra javaslom. Aki egyetért vele, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**29/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő-testülete igazolja, hogy Búza Zsolt polgármester 2014.11.20. napján az Mötv. 63. §-a alapján polgármesteri tisztségéből eredően esküt tett.

Felkéri a jegyzőt, hogy az esküokmányt, valamint az eskü letételét bizonyító képfelvétel másolatát bocsássa a CSMKH rendelkezésére.

Határidő: 2015.03.31.

Felelős: Dr. Faragó Péter mb. jegyző

**Erről értesítést kapnak:**

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Faragó Péter m.b. jegyző
3. Irattár

**Búza Zsolt polgármester:** A következő előterjesztés szintén egy rendelet, egy rendeletalkotás. A folyékony hulladék begyűjtésére vonatkozóan. Átadnám a szót a jegyző úrnak.

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző:** Tisztelt képviselő-testület! Baks település nem rendelkezik folyékony hulladékbegyűjtésre vonatkozó rendelettel, továbbá ehhez kapcsolódóan törvényi kötelezettségének nem eleget téve nem rendelkezik közszolgáltatási szerződéssel, ami arra irányul, hogy a lakosság részére közszolgáltatást tart és szervez. Ezt úgy tudja megtenni, hogy alkot egy rendeletet, illetőleg vállalkozóval szerződést köt abba a vonatkozásban, hogy ez a



vállalkozóútján biztosítja a közszolgáltatást. Ezt nem kötelező igénybe venni bárkivel szippanthat a lakosság. Viszont az önkormányzatnak a vízgazdálkodásról szóló törvény alapján szükségszerű és kötelező ezt a szolgáltatást biztosítani a lakosság részére. A Törvényességi Főosztály már több ízben tett törvényességi észrevételt, szintén egyeztettem a Főosztállyal és kidolgoztunk egy rendelet-tervezetet, illetőleg egy szerződés-tervezet is van a rendelet-tervezet mellett, amely már konkrétan nevesít egy vállalkozót egy 1 éves határozott időtartamra megkötendő szerződésről, lenne szó. Amihez a lakossági szolgáltatás során a szolgáltatónak alkalmazkodnia kell, tehát azokat a díjakat alkalmazhatja, ami a szerződésben benne van. Ez 1600 forint/m<sup>3</sup> + áfa összeg, erről számlát ad és a lakosság tudja igazolni azt, hogy igénybe vette a szolgáltatást. Javaslom a rendelet elfogadását és emellett a szerződés megkötését a szolgáltatóval. Régóta húzódik ez az ügy, célszerű és szükségszerű a végére pontot tenni.

**Búza Zsolt polgármester:** Rendben. Köszönöm szépen. Van-e kérdés ezzel kapcsolatosan? Ibolya parancsolj.

**Somogyiné Utasy Ibolya intézményvezető:** Szeretném megkérdezni, ami volt szerződés az már érvényét veszítette, lejárt?

**Búza Zsolt polgármester:** Igen.

**Csépe István képviselő:** Ez valamikor tisztába volt téve, hogy a Pataki szolgáltatását kellett igénybe venni, de a jegyző úr szájából most nem így hangzott el. Bárkit, de a Patakit is.

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző:** A lakosság azt hív, akit akar. Ő neki számlát kell adnia, hogyha a valaki szippant a lakosnak érdeke az, hogy kapjon számlát, hogy tudja igazolni azt. Ha nem ad számlát, akkor a lakos vagy elszállítja vele vagy nem. Az önkormányzatnak csak annyi kötelezettsége van, hogy a szolgáltatást biztosítja. Ez jelen pillanatban nincs meg, erre vonatkozóan több észrevétel is érkezett, így tudjuk orvosolni, hogy ezt a rendeletet elfogadjuk, illetőleg a szerződést megkötjük a vállalkozóval.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönjük szépen. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor mivel az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki egyetért az elfogadásával, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

***9/2015. (III.25.) önkormányzati rendelete  
a települési folyékony hulladék begyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére  
irányuló közszolgáltatásról  
(rendelet szövege a melléletek között)***

**Búza Zsolt polgármester:** Következő előterjesztés szintén egy közszolgáltatásra vonatkozó rendelet megalkotása, mégpedig a kéményseprő-ipari közszolgáltatásnak a megalkotása. Átadom a szót a jegyző úrnak.

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző:** Tisztelt képviselő-testület. 2014. december 16. napján határozatban fogadta el a képviselő-testület a 2015. évre vonatkozó kéményseprő díjakat. Nem tartalmazza az előterjesztés, de kérem a képviselő-testületet, hogy ezt a határozatot vonja vissza, hiszen hasonló esetben, mint a tiszteletdíjnál. Nem határozatban, hanem rendeletbe kell szabályozni ezt a díjmódosítást. Egyeztetve lett a kormányhivatallal, a szolgáltatóval és javasolnák a rendelet-tervezet elfogadását. Az I. számú mellékletet cseréljük ki és a 2015. évre vonatkozó díjakat ez már szabályszerűen tartalmazza és akkor a 2015 éves díjakra vonatkozó határozat visszavonását, javaslom. Egy határozathozatalról lenne szó, ami a korábbi határozat visszavonását irányozza, illetőleg maga a rendeletmódosítást.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönöm szépen jegyző úr. Van-e kérdés ezzel kapcsolatosan? Ha nincs akkor először is, hozzunk egy határozatot arra vonatkozóan, hogy a 2014-ben hozott határozatot visszavonja a képviselő-testület, aki egyetért vele, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**30/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a korábban hozott 169/2014. (XII. 16.) számú határozatát.

**Erről értesítést kapnak:**

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Faragó Péter m.b. jegyző
3. Irattár

**Búza Zsolt polgármester:** Most pedig szeretném megkérni a tisztelt képviselő-testületet, hogy amennyiben a rendeletmódosítással is egyetért, kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**9/2015. (III.25.) önkormányzati rendelete**  
**a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló**  
**6/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet módosítása**  
*(rendelet szövege a mellékletek között)*

**Búza Zsolt polgármester:** Következő előterjesztés a TÁMOP 5.3.6-11/1-2012-0013 számú projekttel kapcsolatban a támogatási szerződés módosításának hiánypótlásához szükséges a közösségi beavatkozási terv módosítása. Van előzmény, van előterjesztés tárgya. A Községi Beavatkozási tervben, ott a kétharmadánál ki van emelve félkövér betűvel, hogy az Általános Iskolában tervezett 70 órás médiaszakkör megvalósításra elkülönített összeget átcsoportosítjuk a szociális munkások bérének a biztosítására a hosszabbítás időszakában. De Terka 2 mondatba légy szíves ismertesd, hogy miért van erre szükség, a támogatási szerződés módosítására a közösségi beavatkozási terv tekintetében.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Elnézést. Én csak egy percet szeretnék, mi még csak most kaptuk meg, nem tudtam elolvasni se.

**Búza Zsolt polgármester:** Szeretném megkérni a kollegákat, hogy ismertessék az előterjesztést.

**Harangozóné Pálnok Orsolya:** A TIOP-os LBT-nek a módosításáról van szó, meg vannak a beköltözők, és ennek megfelelően módosítani kell a gazdasági beavatkozási tervet, a második, hogy a kártyás mérőóra felszerelésével kapcsolatban a telepen nem tudunk kártyás mérőóra felszerelni, mert a lakások műszaki állapota ezt nem teszi lehetővé. A szociális bérlakásoknál, az újaknál ott mindegyiknél beszerelésre kerül, a Fecskeházaknál a gáz esetében, az új lakásoknál gáz és villany esetében. Tehát a telepen nem tudjuk megoldani, műszakilag kivitelezhetetlen, ezt át kell vezetnünk a lakhatási beavatkozási terven. A következő műszaki tartalmú változás például, hogy komposztáló edények helyett, komposztáló helyek lesznek kialakítva, és ez jelentősen érinteni fogja a költségvetést is. És akkor, ha a képviselő-testület jóváhagyja, mi a szöveges beavatkozási tervet elküldtük a Közreműködő Szervet felé.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönjük szépen.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** A komposztáló edény miben módosítaná a költségvetést?

**Polyák Teréz:** Azért módosul a költségvetés, mert egy komposztáló edényeket

nem vásároljuk meg. Ez egy módosítás, mert nem ugyanaz a költségvetési soron kell megnevezni, hogyha áttesszük egy másik sorra.

**Polyák Teréz:** Május 15-én kellene lezárni, de mivel nem maradhatnak szociális munkás nélkül október 31.-ig azok, akik beköltöznek ezekbe, a lakásokba, szeretnénk meghosszabbítani október 31.-ig közmunka programon belül. Ahhoz pedig azokból az összegekből, amiből máshonnan át lehet csoportosítani, össze kell fogni annyit, hogy fizetni tudja őket a projekt. Magyarul átcsoportosításra van szükség a költségvetési sorok között. Ehhez módosításra van szükség, a módosítást el kell küldeni a Közreműködő Szervezetnek.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönöm szépen a tájékoztatót. Azt szeretném megkérdezni, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés? Szerintem egyértelmű volt a szóbeli kiegészítés. Tulajdonképpen ugyanaz hangzott el, mint ami az írásos anyagban van. Aki egyetért vele, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**31/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*TÁMOP 5.3.6-11/1-2012-0013 kódszámú projekt Közösségi Beavatkozási Terv módosítása és a Támogatási Szerződés módosítása érdekében.*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Baks Községi Önkormányzat Képviselő – testülete támogatja és elfogadja a *TÁMOP 5.3.6-11/1-2012-0013* kódszámú projekt Közösségi Beavatkozási Terv módosítását.
2. A Képviselő – testület támogatja a módosított Közösségi Beavatkozási Terv alapján a Támogatási Szerződés módosítását.
3. A Képviselő testület felkéri a Polgármestert, hogy a Közösségi Beavatkozási Terv módosítására, az előterjesztésben foglalt tartalom szerint.
4. A Képviselő – testület felhatalmazza a Polgármestert a módosított Közösségi Beavatkozási Terv aláírására és az ezzel kapcsolatos adminisztrációs teendők ellátására.

Baks Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „TIOP 3.2.3.A-13/1-2014-0001 kódszámú projekt Lakhatási Beavatkozási Terv 2. számú módosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

5. Baks Községi Önkormányzat Képviselő – testülete támogatja és elfogadja a TIOP 3.2.3.A-13/1-2014-0001 kódszámú projekt Lakhatási Beavatkozási Tervének módosítását az előterjesztésben foglaltak alapján.

6. A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a Lakhatási Beavatkozási Terv módosításával kapcsolatos dokumentumok elkészítésére, adminisztrációs teendők ellátására, a módosított Lakhatási Beavatkozási Terv aláírására és benyújtására a Közreműködő Szervezet felé.

A határozatról kivonaton értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester;
2. Dr. Faragó Péter mb. jegyző
3. Gazdálkodási Csoport
4. Harangozóné Pálnok Orsolya TÁMOP 5.3.6-11/1-2012-0013 projektmenedzser
5. Valkony Károly – TIOP 3.2.3.A-13/1-2014-0001 projektmenedzser

**Búza Zsolt polgármester:** Következő előterjesztés a Szociális Bérlakások pályázatának a 3. fordulójára vonatkozik. Azt gondolom, hogy mindenki számára egyértelmű a pontozás. Az akkor felállított Bizottságok hogyan pontoztak és, hogy a pontozás tekintetében, ugye 2 lakásról van most szó, 2 helyre lehetett pályázni. A három pályázóból, 2 pályázó meg is felelt az elvárásoknak. Azt szeretném megkérdezni, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor szeretném javasolni azt, hogy akkor a határozati javaslatot a tisztelt képviselő-testület fogadja el. Aki egyetért vele, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**32/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „TIOP 3.2.3 .A-13/1 pályázat szociális bérlakásainak pályázatának harmadik fordulója, eredmények” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:



szerződésre vonatkozó díjtétel. Hiszen nem teljes mértékben képviseli, illetve nem is képviseli az önkormányzat érdekeit az, hogy csökkentse a bérleti díjakat, hiszen tulajdonképpen, amikor a költségvetési rendeletet megalkotta a képviselő-testület akkor az eredeti árral számolt és ez tulajdonképpen kiesést, jelentene az önkormányzatnak az éves költségvetéséből. A másik dolog, hogy mivel a kormány öngondoskodásra tereli, vagy kényszeríti az önkormányzatokat, ezért azon is el kell gondolkodni, hogy a későbbiek folyamán egyáltalán bérbe adja-e ezeket, a területeket, hiszen az önkormányzati földeket. Hogyha mi is műveljük, akkor munkát tudunk biztosítani a közfoglalkoztatottaknak és egy olyan munkát, tudunk biztosítani, ami talán még nyereséges is lenne, hiszen az utaztatást gyorsan megoldaná az önkormányzat, hiszen beltéri ingatlanokról beszélünk, úgyhogy ezen is el kell gondolkodni. Én azt gondolom, hogy a jövőre vonatkozóan az önkormányzatnak egy olyan növényi kultúrát kell ezeken, a földeken a következő évbe létrehozni, amivel munkahelyeket tud teremteni. Van-e kérdés erre vonatkozóan? Mondjad Pista.

**Csépe István képviselő:** Annyit szeretnék, ehhez hozzáfűzni, hogy itt azt is mérlegelni kellett volna, hogy belvizes terület, teljes víz alatt van. Ebbe a szituációba, hogy ilyen szintű belvíz sújtja az adott területet szerintem, lehet, volna egy kicsit engedni, hogyha már úgyis letelik 2015-be a bérletetek, akkor most ezt a jellegűt, amit az állam is, használt azt a tarifát használjuk mi is és akkor utána, majd eldöntjük, hogy 2015 után tovább is bérbe adjuk-e ezeket, a földeket vagy nem adjuk.

**Búza Zsolt polgármester:** Pista, egy területről beszélünk? Én ma voltam a földterületeken és egyetlen egy helyen van vízállás.

Nagyon szépen köszönöm a hozzászólást. Van-e egyéb hozzászólás? Elhangzott 2 javaslat, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata az, hogy amit a szerződésbe meghatározott annak idején a képviselő-testület, akkor azzal vigyék végig ebben az évben is a bérlők a díjat. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel, jelezze. Köszönöm szépen. Ellenvélemény, tartózkodás?

2 ellenvéleménnyel, 1 tartózkodással a képviselő-testület elfogadta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság előterjesztésének a javaslatát.

A képviselő-testület 2 ellenvélemény és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**33/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő-testülete nem támogatja az önkormányzati termőföldek föld haszonbérleti szerződéseinek bérleti díjaira vonatkozó módosítását.

A határozatról kivonaton értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Faragó Péter m.b. jegyző
3. Kérelmezők
4. Irattár

**Búza Zsolt polgármester:** Következő előterjesztés szintén a TIOP-os pályázatunkat érinti. Tisztelettel szeretném felkérni Polyák Teréz kolleganőmet, hogy a Novi Sad-al megkötendő együttműködési megállapodásunk tekintetében legyen olyan kedves tájékoztatni a tisztelt képviselőket.

**Polyák Teréz:** Ez nem egy tervezett projektelem egyik pályázatban sem, illetőleg a TÁMOP esetében sem. Nem volt fogalmunk arról, hogy amit itt csinálunk az modellként szolgál más települések számára és még külföldről is van a módszertan iránt érdeklődés. A testvérvárosi kapcsolatok révén kikerültek ezek az információk Szerbiába. Szerbia Uniós csatlakozás előtt álló állam, amelyiknek roma stratégiát kell kidolgozni, ugyanúgy ahogy felzárkózási és roma stratégiát Magyarországnak is ki kellett dolgoznia, ehhez kellett tőlünk módszertani útmutatást kapni, az Együttműködési megállapodás majd erről szól, hogy mi átadjuk azokat az információkat, tudást, amit itt már felhalmoztunk. A Minisztérium támogatásával zajlik ez az együttműködés. Ezt követően Novi Sad részéről felkérés érkezett, hogy kössünk egy együttműködési megállapodást, azért, hogy finanszírozni tudjuk ezeket, a programokat majd, szeptemberrel be kellene adni egy pályázatot, egy Európai Bizottságról szóló forrásigénylést azért, hogy 4 ország bevonásával a módszertani ismertetést meg tudjuk tenni. Az együttműködés részleteivel kapcsolatban van egy felsorolás, az együttműködési megállapodás tervezet, hogyha elkészült és a képviselő-testület jóváhagyja, ahhoz kérünk egy támogatás. Az önkormányzat költségvetését egy fillérrel se terheli.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönjük szépen a tájékoztatást. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Nagyon örülök, hogy Szerbiába is érdeklődnek a programjaink iránt és, hogy példát tudunk mutatni egy ilyen nagy településnek, mint Novi Sad, több mint 300 ezren lakják. Büszkék lehetünk magunkra.

Aki egyetért az előterjesztéssel és a határozati javaslattal, kérem



kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**34/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *Baks- Novi Sad szakmai együttműködési megállapodása és közös pályázat benyújtásának elvi engedélyezése* tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Baks Községi Önkormányzat Képviselő – testülete támogatja és elfogadja az előterjesztést az együttműködési megállapodás megkötése tárgyában.
2. A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás módosításával kapcsolatos részleteinek egyeztetésére, a dokumentum elkészítésére.
3. A Képviselő testület jóváhagyását adja ahhoz, hogy Baks Községi Önkormányzat szakemberei közös pályázat(ok) megírását készítsék elő Novi Saddal.

A határozatról kivonaton értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester;
2. Dr. Faragó Péter mb. jegyző
3. Harangozóné Pálnok Orsolya projektkoordinátor
4. Polyák Teréz szakmai vezető

**Búza Zsolt polgármester:** Urnafal. Tisztelettel kérem a képviselőtársakat, adjanak javaslatot, hogy a temetőbe hova lenne érdemes ezt az urnafalat létrehozni. Két árajánlatot kértünk annak idején, az egyik árajánlat egy 730 ezer forintról szól, de nem ez mellett döntött a képviselő-testület, hanem egy 348 ezer forintos árajánlatról. Ebbe 20 db urnát tudunk elhelyezni majd, ha megvalósul, és ezt azért tartom fontosnak, hogy tárgyaljuk, mert hangsúlyozom, hogy egyre többen jönnek be, hogy hamvasztással szeretnék eltemettetni szeretteiket. Az urnának az elhelyezésére szeretnék javaslatokat kérni.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Én valamelyik nap kint voltam, tudtam, hogy egyszer csak tárgyalni fogjuk. A haragnál olyan jó kis elkerített terület, hely van.

**Búza Zsolt polgármester:** Azt meg fogjuk csinálni, mert ugyanis amikor az

Imaház mellett kivágták a haranglábat, akkor a 2 harangból az egyik eltört, és mind a 2 két harang itt van, gondolom, akik összetörték a harangot, majd újra fogják öntetni, bár ez nem valószínű. Én azt gondolom egy lélekharangra mindenképpen szükség, van a településen, ha van rá mód és lehetőség. Egy olyan megoldást kell találni rá, hogy mivel most már van kamera rendszer, remélhetőleg, hogyha megfelelően levédjük és egy kamerát oda állítunk, akkor maradandó lesz nem úgy, mint az elmúlt időszakba.

Ha másik helyet javasolnátok, akkor azt tisztelettel megköszöném.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Ez az urnafal egy folyamatos fal, vagy szakaszos, vagy egybe van?

**Búza Zsolt polgármester:** Az árajánlatot mondom, tehát 4 darab elem, 20 darab hely. Nem tudom őszintén, valószínű, hogy együtt.

**Csépe István képviselő:** Több éves tapasztalatok és elmondások alapján mindenképpen az a véleménye lakosoknak, illetve a kifogás, hogy a rét felé ne nézzenek az urnák. Bármilyen más irány jó.

Van olyan ravatalozó, aminek a falán van ez a létesítmény.

**Búza Zsolt polgármester:** Ezek sablonok, ennek van eleje, hátulja, teteje, oldala. Az teljesen lényegtelen, hogy a fal mellé rakjuk vagy teljesen önállóan, ez ugyanaz. Kérünk egy új grafikus látványtervet a legközelebbi testületi-ülésre.

**Dr. Faragó Péter m.b jegyző:** Ez a 20 egybe van, egy ilyen urnafal lenne ez? Csak, mert azon gondolkoztam, például a kegyeleti napokon 20 hozzátartozó, odamegy, tehát ez is szempont legyen, hogy legyen ott hely előtte.

**Búza Zsolt polgármester:** Rendben, akkor ezt megtárgyaltuk. A következő testületi-ülésen a látványtervekkel és egyéb elképzelésekkel, 2-3 koncepciót behozunk és dönt a tisztelt képviselő-testület.

A második és a harmadik napirendi pont között Pista említette, akkor vizsgálja meg a tisztelt képviselő-testület és adjon felhatalmazást a képviselő-testület a jegyzőnek, hogy van-e mód, és lehetőség, hogy a két körzetet egyesíteni tudjuk, illetve, hogy ez mivel jár, és hogyha működik, akkor hogyan működik. Illetve akkor ezzel egy idővel pedig, ha már ez a lehetőség van, a doktornőt szeretném megkérni, arra gondolkodjon a felvetésen a következő testületi ülésig. Köszönöm szépen. Akkor a képviselő-testület döntsön most arról, hogy felhatalmazza a jegyzőt, hogy ez ügyben járjon el. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**35/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Faragó Péter jegyzőt, hogy egyeztető megbeszéléseket folytasson az érintettekkel a háziorvosi körzet összevonásának lehetőségéről.

**Erről értesítést kapnak:**

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Faragó Péter m.b. jegyző
3. Irattár

**Búza Zsolt polgármester:** Azt szeretném megkérdezni, hogy a nyilvánossággal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, nyilvánosságot érintő bejelentése?

Ibolya parancsolj.

**Somogyiné Utasy Ibolya intézményvezető:** Szeretném megörvendeztetni a tisztelt képviselő-testületet. A mai nap folyamán volt a megyei futóverseny ahol az iskolánk tanulója 3. helyezést ért el és ezzel bejutott az országos futóversenyre.

**Búza Zsolt polgármester:** Gratulálunk Ibolya.

**Somogyiné Utasy Ibolya intézményvezető:** Nagyon örültünk neki, mert a felkészítő tanár, Pölös Gábor tanár úr elmondta, hogy atlétikai klubok is képviseltették magukat.

**Búza Zsolt polgármester:** Gratulálunk neki, és sok sikert kívánunk az országos versenyhez is.  
Van-e egyéb?

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Többen meg keresnek, akiknél még nincsen kész a nyomott vezeték, azt kérdezték, de én nem tudok rá választ adni. A házi átemelő van, akinek készen van és van, akinek nincsen. Kinek a feladata ezt elvégezni? Kinek a feladata kivitelezni? Meg kell-e terveztetni?

**Búza Zsolt polgármester:** Azért nem került még erre sor, mert az Alföldvíz Zrt.-től kértünk egy állásfoglalást arra vonatkozóan, hogy nekik milyen műszaki

tartalommal felel meg. Most folyik az egyeztetés. Április 17.-től hivatalos a rendszer, most próbaüzem zajlik. Azért nem kerestük fel még ezeket, a lakosokat, mert nem tudtuk a feltételeket. Nem akartuk azt, hogy nem felel meg, majd vissza kell bontani, az újabb költség, újabb kiadás. Azt gondolom, hogy az önkormányzat akkor jár el itt felelősen, ha nem különbözteti meg hátrányosan azokat az embereket, akiknél házi átemelő van. Tehát ezeket, a házi átemelőket az önkormányzat kontójára fogjuk megcsinálni. És ahhoz, hogy ez szabályszerűen elkészüljön szükségünk volt egy állásfoglalásra az Alföldvíz Zrt. részéről, amit ezen a héten kaptunk meg. Szerintem napokon belül megoldódik ez is.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Aki nem fizette be a hozzájárulást és rákötött a csatornára, annak esetében az önkormányzat most kezdi valamilyen szankcióval büntetni őket, igaz ez a hír?

**Búza Zsolt polgármester:** Nem, majd április 17. után valóban, de nem büntetni fogja, hanem azt a terhet kéri tőlük is, mint amit a jogkövető állampolgárok eddig befizettek. Nem büntetésről van szó, hanem az érdekeltségi hozzájárulásnak a befizetéséről van szó. Ha és amennyiben ezt valaki önként nem fizeti meg, természetesen mivel közszolgáltatásról van szó akkor a jegyző úr, mint elsőfokú hatóság adók módjára be tudja hajtani.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** A másik kérdés, hogy május-júniustól kezdik, pontosan 100 ezer forintot az önkormányzat visszafizet.

**Búza Zsolt polgármester:** Nem igaz, csak lehetőségként került szóba, tehát amikor lezárul a pályázat. A pályázat lezárulásának a határideje elvileg június. Csúszhat egészen októberig, ez után fogja a Víziközmű Társulat visszafizetni az, úgymond fölöslegessé vált pénzt, nem pedig az önkormányzat. Holnap fogunk menni a bankhoz egyeztetni, hogy mennyi hitelre van szükség, van-e szükség hitelre, és a többi.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Én úgy gondolom, hogy ezt tisztázni kellene, vagy egy újságcikkkel, nyilatkozattal vagy valamilyen módon.

**Búza Zsolt polgármester:** Én nagyon tisztelem azokat a matematikusokat és azokat a számolni tudókat, akik leírják, hogy 892 bekötés van, a 892 bekötésnél ennyi érdekeltségi hozzájárulást kell befizetni, és hogyha ennyire felemelkedett a pályázati intenzitás, ennyi az önrész, ennyi jár vissza. Ez mind szép és jó, csak abszolút félre vezeti az embereket. Sajnos nem 892-en fizették be eddig az összeget, hanem valaki még el sem kezdte fizetni, sajnos. Vannak olyanok is, akik 2006-ban kezdték el fizetni majd félév, 1 év után meggondolták magukat, és nem fizették, majd 4 év után meggondolták, és újra fizetni kezdték. Tehát akinek van szerződése azok között is van olyan, aki nem tudja futamidőre befejezni az LTP-t, mert volt amikor több mint fél évig nem fizette és arra nem

jár állami támogatás, tehát ő neki tovább kell fizetni. Szép és jó, amikor valaki így leírja, csak éppen a valóságot nem veszi figyelembe, hogy nem 892-en fizetik, hanem csak fele, és a fele sem biztos, hogy pontosan ugyanúgy fizeti, hogy hónapról hónapra. Tehát ezt is figyelembe kell venni.

A másik dolog, hogy nagyon messzire el kell menni, hogy egy gravitációs hálózatba kiépített rendszert 220 ezer forintért hol csináltak meg a környéken. Sehol. 240-260-300 ezer forint többnyire mindenhol.

Nyugodtan össze lehet hasonlítani, és hogyha összehasonlítják az emberek, azt mondják, hogy igen is jól döntöttünk, hogy a gravitációs rendszer mellett döntöttünk. Valóban a gravitációs rendszernek több a bekerülési költsége viszont sokkal olcsóbb a fenntartási költsége.

Ha ezt hosszútávon mérlegeljük, azt gondolom sokkal olcsóbb lesz a mi rendszerünk. Szerintem ennél olcsóbb rendszert nem lehet kiépíteni, mint egy gravitációs rendszert.

Miután én erre választ adtam, azt szeretném, hogyha esetleg a piacon ez szóba kerül ennek alapján, mond el légy szíves.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Egy dologra még felhívnám a figyelmet, ha még lehet rajta segíteni. Fundamenta amit kiküldött értesítéseket, kiverte a biztosítékot a lakosság körében.

**Búza Zsolt polgármester:** Mit javasoltál az előbb, mit írjunk le az újságba?

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Az a gondjuk, hogyha már egyszer az önrészt megnyertük, akkor az önrészt miért kell befizetni? Pontosan tájékoztatni kell az embereket, hogy ne lázadjanak.

**Búza Zsolt polgármester:** Azt szeretném elmondani, hogy ugye ott voltál a közmeghallgatáson, Margit?

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Igen, ahol azt mondtad, 2019-be amikor majd lezárul a pályázat, például.

**Búza Zsolt polgármester:** Minden háztartásba eljut az újság. Nem akarom nevén nevezni az úriembert, aki sajnos kicsit kiröhögtette magát azzal, hogy nem olvassa el az újságot. Hogyan vigyük el az emberekhez a hírt, hogyha még az újságot sem hajlandóak elolvasni.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Aki nem olvassa, vessen magára, azért legtöbben elolvassák.

**Búza Zsolt polgármester:** Nem gondolom, hogy az kérdezte meg ezt tőled aki ott volt a közmeghallgatáson és olvas újságot. Akkor, hogy vigyük el hozzá a hírt?

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Még egyszer meg kell írni, és akkor szerintem megnyugszanak a kedélyek, ha érthetően és szájbarágósan le van írva.

**Búza Zsolt polgármester:** Úgy gondolom nincs félni és takargatni valónk, ha valaki szeretne betekintést arra, hogy a Viziközmű Társulat mire használja a pénzt nyugodtan, jöjjön ide, nézze meg, vagy ha valaki szeretné megnézni, hogy a TIOP-os pályázatba hogy állnak a pénzek és, hogy mire fordítjuk a pénzt.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Azt javaslom, hogyha megjelenik valami az újságba tisztán, és világosan legyen leírva egy mondatba, hogy a pénzeket kizárólag a szennyvízcsatornába használjuk fel. Vagy megérti mindenki vagy nem.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönjük, fogjuk írni. Van-e más? Mondjad Gábor.

**Kovács Gábor:** Jól döntött a Vizikörmű Társulat, amikor azt mondta, hogy gravitációs rendszer kell, benne voltunk a csatornába és tudom, hogy a lakosok fel voltak háborodva, hogy miért kaptak szivattyús rendszert. A szivattyút karba kell tartani, az aknákat szintén.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Ezt a Baksiaknak is mondjátok el. Annak az ötvennek, akik ezt még nem tudják.

**Búza Zsolt polgármester:** Nem, azt az 50-et nem érinti, a szolgáltatói egy méterig, és az egy méterig van a házi átemelő. Az nem a tulajdonosnak a dolga az még a szolgáltató dolga a házi átemelő. Tehát ne értsük ezt félre, ez más rendszer, amit most Gábor mond, és más rendszer, ami nálunk van. Pista itt voltál, amikor csináltuk. Javasoltál mást?

**Csépe István képviselő:** Én kérdezni akartam ezt már tőled. Soha nem volt téma. 12szivattyú telepet terveztek. Ahhoz képest most lesz 5 szivattyú. Azt tudom elmondani, hogy amikor kötötték a telefont, a telefont is úgy kötötték, hogy hoztak egy szabványt, és elrontották a házakat.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Még egy kérdés. Mikor fogják le betonozni a bejáratot, mert novemberre ígérte a vállalkozó? Igaz, hogy kavicsokkal feltöltötték, de a vállalkozó azt mondta, hogy leaszfaltozzák.

**Búza Zsolt polgármester:** Biztosan meg fogják csinálni. Jelezted már írásba valakinek?

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Amikor kint volt az művezető, megkértem, hogy amikor aszfaltoznak akkor a többit is, szeretném. Azt mondta, hogy amikor jönnek, majd akkor megcsinálják.

**Búza Zsolt polgármester:** Írásban jelezni kell, mint ahogy mások is írásba

jelzik.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** Kinek, a Viziközműnek?

**Búza Zsolt polgármester:** Igen.

**Mihályné Tóth Margit képviselő:** És ami ott lesüllyedt, amit végig kiástak, mi még mindig töltögetjük, de akkora lyukak vannak, hogy nem tölti fel senki sem.

**Búza Zsolt polgármester:** A kivitelezőnek a feladata az eredeti állapot visszaállítása. Van-e még kérdés?

**Dr. Faragó Péter m.b. jegyző:** Csak tájékoztatásképpen az Alföldvíz Zrt. megküldte a csatornaközműre vonatkozó üzemeltetési szerződéseket. És olyan igénye merült fel, hogy jó volna, ha elfogadná a képviselő-testület. Volt egy kis vitánk, és arra a következtetésre jutott ő is, és tájékoztattuk az Alföldvizet arról, hogy jelen pillanatban Baks Község Önkormányzatának nincs csatornaközmű rendszere, ugyanis még nem történt meg az átadása. Majd csak átadás után lehet arról beszélni, hogy a településnek van csatornaközmű rendszere. Azért szorgalmazza minél előbb, hogy a szerződés legyen aláírva, mert a szerződés egy szükséges tartalmi kelléke annak, hogy ők meg tudják igényelni a csatornadíjat az Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól. És az igazgatóságuk olyan döntést hozott, hogy amikor ők átveszik a rendszert már díjjal, szeretnék átvenni. Nekünk más a véleményünk. A szerződésnek része a vagyoneértékelés, ez egy szakvélemény, ez az I. számú melléklete a szerződésnek és mivel, hogy melléklete így része a szerződésnek. Ezt addig nem tudja megcsináltatni az önkormányzat, illetőleg a kivitelező sem, amíg a mű nincs átadva az önkormányzatnak. Így hiába fogadja el a testület a szövegét, és hiába ad felhatalmazást a polgármesternek. Az I. számú mellékletet még nem fogadta el a képviselő-testület és ebből eredően húzódni fog a szennyvízdíj megállapítása. Arra az álláspontra jutottunk, hogy a képviselő-testület tagjai a héten e-mailben meg fogják kapni a szerződés szövegét. És az átadást követően tudunk majd szerződést kötni.

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönjük szépen jegyző úr, majd amikor aktuális lesz, akkor erre részletesebben ki fogunk térni. Az anyagot ki fogjuk küldeni, ha bárkinek bármilyen kérdése, észrevétele van az anyaggal kapcsolatban, azt jelezze.

Azt szeretném kérni a tisztelt képviselő-testülettől, hogy miután mondhatni frissen van felújítva a Faluház és ennek az állagát, szeretnénk megőrizni, és úgy néz ki, hogy az utóbbi időben is több családi rendezvényre lett kibérelve a Faluház. Ezért én abba szeretném kérni a tisztelt képviselők segítségét, hogy hozzunk egy olyan határozatot, ami szerint, hogyha családi illetőleg magán rendezvényre van bérbe adva a Faluház, akkor az esetlegesen ott keletkezett hibákért, rongálásokért vagy egyébekért 50 ezer forintos kaució díj ellenében

lehessen kibérelni a Faluházat. Tehát 50 ezer forintos kaució díjat le kell rakni plusz kifizetni a bérleti díjat és, hogyha nem történik semmi azt az 50 ezer forintot vissza is adjuk. Viszont ha okozott kár keletkezik, akkor annak mértékével megegyezően levonjuk, kifizetésre kerül a kaució árából. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor, aki egyetért velem, kérem kézfelemeléssel, jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**36/2015.(III.25.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Faluház igénybevétele vonatkozásában 50. 000 Ft-os eseti kaució díj megfizetését írja elő a bérleti díj összegének biztosítékként, valamint az ingatlan állagának megőrzése érdekében.

**Erről értesítést kapnak:**

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Faragó Péter m.b. jegyző
3. Ormádiné Kócsó Anikó házipénztár
4. Irattár

**Búza Zsolt polgármester:** Köszönöm szépen. Van-e egyéb más bejelenteni való? Ha nincs akkor tisztelettel, megköszönöm vendégeinknek a megjelenést. Az ülést, bezárom.

K.m.f.

Búza Zsolt  
polgármester

Dr. Faragó Péter  
mb. jegyző