

**Baks Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**11/2010.(XI. 15.) Ör. rendelete**  
**az iparűzési adóról**  
**/egységes szerkezetben/**

Baks Község Önkormányzata – a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – illetékességi területén az iparűzési adóról a következő rendeletet alkotja.

**I. FEJEZET**

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**A rendelet hatálya**

**1. §**

A rendelet

- a.) területi hatálya: Baks község közigazgatási illetékességi területére;
- b.) személyi hatálya: e rendelet 5. §-a szerinti adóalanyokra;
- c.) tárgyi hatálya: e rendelet 6. §-a szerinti adóalapra terjed ki.

**Értelmező rendelkezések**

**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a.) Adóköteles iparűzési tevékenység: A vállalkozó e minőségben végzett nyereség, illetve jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.
- b.) Anyagköltség: (a Htv. 52. § 37. pontjában foglaltak az irányadók).
- c.) Eladott áruk beszerzési értéke: anyagköltség: (a Htv. 52. § 36. pontjában foglaltak az irányadók).
- d.) Építőipari tevékenység: a Gazdasági Tevékenységek Egységes Osztályozási Rendszere 2008. január 1-jétől hatályos (TEÁOR 08) besorolása szerint a 41-43. ágazatokba sorolt tevékenységek összessége.
- e.) Nettó árbevétel: (a Htv. 52. § 22./a pontjában foglaltak az irányadók).
- f.) Önkormányzat illetékességi területe: az önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt – bel- és külterületet magában foglaló – térség, amelyre az önkormányzat hatásköre kiterjed.
- g.) Piaci és vásároló kiskereskedelem: piacokon, vásárokon folytatott kicsinybeni, közvetlenül a végső fogyasztónak történő értékesítés.

- h.) Telephely: az adóalany olyan állandó üzleti létesítménye –függetlenül a használat jogcímétől-, ahol részben vagy egészben iparüzési tevékenységet folytat, azzal hogy a telephely kifejezés magában foglalja különösen a gyárat, az üzemet, a műhelyt, a raktárt, a bányát, a kőolaj- vagy földgázkutatót, az irodát, a fiókot, a képviselőt, a termőföldet, a hasznosított (bérbe vagy lízingbe adott) ingatlant.
- i.) Vállalkozó: aki a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző
- ia.) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó,
- ib.) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600.000,- forintot meghaladja,**
- ic.) a jogi személy, ide értve azt is, ha az felszámolás és végelszámolás alatt áll,
- id.) egyéb szervezet, ide értve azt is, ha az felszámolás és végelszámolás alatt áll, (továbbiakban vállalkozó).

## **II. FEJEZET**

### **Az adókötelezettség, az adókötelezettség keletkezése, megszűnése**

#### **3. §**

- (1) Az adókötelezettség: adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó, vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban: iparüzési tevékenység).
- (2) Az adókötelezettséget nem befolyásolja az, hogy az adóalany székhelye vagy csupán telephelye (részlege) található Baks illetékességi területén.
- (3) Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.**
- (4) Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama az irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

### **Állandó és ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység**

#### **4. §**

- (1) A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik,

függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben a székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

- (2) Ideiglenes iparüzési tevékenységnek minősül, ha az önkormányzat illetékességi területén székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó
- a.) piaci és vásároló kiskereskedelmet folytat,
  - b.) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 180 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül.
  - c.) bármely - az a.) és b.) pontba nem sorolható – tevékenysége, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve ha egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

### **Az adó alanya**

#### **5. §**

Az adó alanya: a rendelet 2. §-a szerinti vállalkozó.

### **Az adó alapja**

#### **6. §**

Az adó alapja:

- (1) Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az értékesített termék, vagy végzett szolgáltatás nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével, valamint az anyagköltséggel.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adót a tevékenység végzésének naptári napjai után kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.
- (3) Abban az esetben, ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén végez állandó jellegű iparüzési tevékenységet, akkor az adó alapját a vállalkozónak a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény mellékletében meghatározottak szerint kell megosztania.
- (4) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani.

## **Állandó jellegű iparűzési tevékenység esetén az adó alapjának egyszerűsített meghatározása**

### **7. §**

- (1) Az egyszerűsített vállalkozói adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját az egyszerűsített vállalkozói adó alapjának 50 %-ában is megállapíthatja.
- (2) Az adó alapjának az (1) bekezdés szerinti megállapítása adóévre választható, az erről szóló bejelentést az adóévet megelőző adóévről szóló bevallással egyidejűleg, a tevékenységét év közben kezdő vállalkozó, illetve ha az önkormányzat az adót év közben vezeti be, akkor az adókötelezettség keletkezését, illetve az önkormányzat adót bevezető rendeletének hatálybalépését követő 15 napon belül kell megtenni az adóhatósághoz.
- (3) Ha a vállalkozó az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény hatálya alól kikerül, akkor az adó alapját az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény szerinti adóévre az (1) bekezdés szerint, naptári év hátralévő részére a Htv. 39. § (1) bekezdése, vagy a 39/A. § előírásai szerint kell megállapítani, utóbbi esetében feltéve, hogy a 39/A. §-ban foglalt feltételek fennállnak.
- (4) Ha a vállalkozó az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény hatálya alól kikerül, akkor:
  - a.) köteles azt 15 napon belül bejelenteni az önkormányzati adóhatóságnak, s ezzel egyidejűleg a naptári év hátralévő részére bejelentést tenni a várható adó összegéről. A bejelentett várható adó összege alapján az adóhatóság megállapítja az adóelőleg összegét.
  - b.) az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény szerinti adóévről szóló bevallást az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvényben meghatározott időpontig köteles benyújtani, s ezzel egyidejűleg az adóévre már megfizetett előleg és a tényleges fizetendő adó összegének különbözetét megfizeti, illetve igényelheti vissza.

### **Az adó mértéke**

### **8. §**

Az adó mértéke:

- (1) **Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén: az adóalap 1,8 %-a.**
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén
  - a.) a rendelet 4. § (2) bekezdés a.) pontja szerinti tevékenységvégzés esetén naptári naponként 1,000,- Ft,

- b.) a rendelet 4. § (2) bekezdés b.) és c.) pontja szerinti tevékenységvégzés esetén naptári naponként 3.500,- Ft.

### **Adómentesség, adókedvezmény, adómérséklés**

#### **9. §**

- (1) Adómentes az iparüzési adóalanyok közül a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztestület, a közhasznú társaság, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíj-pénztár és a költségvetési szerv abban az évben, amelyet megelőző naptári évben folytatott vállalkozói tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után társasági adófizetési kötelezettsége, illetve –költségvetési szerv esetében- eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett. E feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak.
- (2) Adómentes a vállalkozó abban az évben, amelyet megelőző évben folytatott tevékenységéből származó, a Htv. 39.§ (1) bekezdése, illetőleg a 39/A. § vagy a 39/B. § alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 1.000.000,- forintot.**

#### **Az adókötelezettség bejelentése, az adó bevallása, adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése**

#### **10. §**

- (1) Az adóalany bejelentési kötelezettsége:
- a.) ha adóköteles tevékenysége cégbejegyzéshez kötött, az állami adóhatósághoz megtett bejelentést követő 15 napon belül a kapott adószám bemutatásával,
  - b.) ha adóköteles tevékenysége egyéni vállalkozói igazolványhoz, vagy őstermelői igazolványhoz kötött, annak kiállítását követő 15 napon belül az igazolvány bemutatásával.**
- (2) A vállalkozó adófizetési kötelezettségének teljesítése érdekében adóelőleget köteles fizetni.
- (3) Az adóelőleg összege (100,-Ft-ra kerekítve):
- a.) az adóévet megelőző teljes évben változatlan szervezeti formában működő vállalkozónál a megelőző év adójának megfelelő összeg,
  - b.) az adóévet megelőző év egy részében működő vállalkozónál a megelőző év adójának a működés naptári napja alapján egész évre számított összege,
  - c.) a tevékenységét az adóév közben kezdő vállalkozónál az adóévre bejelentett várható adó összege.

- (4) A vállalkozónak az adóköteles tevékenység megkezdésétől számított 15 napon belül az adóévre vonatkozóan a várható adójáról bejelentést kell tenni az adóhatóságnál.
- (5) A vállalkozó a fizetendő adóelőleg mértékéről az éves adóbevallása, illetve a várható adó bejelentése alapján fizetési meghagyásban értesül.
- (6) Az adóévben az adóévre vonatkozó fizetési meghagyás jogerőre emelkedéséig a 10. § a.), b.) pontjában említett vállalkozó az esedékes előleget az előző évi fizetési meghagyás alapján fizeti meg.
- (7) Az adóelőleget és az éves adófizetési kötelezettség különbözetet a tárgyévet követően az éves bevallásban kell elszámolni. A különbözetet a bevallásra előírt időpontig kell megfizetni, illetve ettől az időponttól lehet visszaigényelni. Ugyanígy számol el az a vállalkozó akkor is, ha megszűnése miatt év közben köteles adóbevallást adni.
- (8) A vállalkozónak adóelőleget kell fizetnie az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig.
- (9) A vállalkozónak –az egyszeres könyvvizetésre kötelezett kivételével- az adóelőleget a várható éves fizetendő adó összegére az adóév december 20-ig kell kiegészítenie.
- (10) A vállalkozónak minden évben az adóévet követő és május 31-ig adóbevallást kell benyújtania az adóhatósághoz.
- (11) Ha vállalkozó tevékenységét év közben megszünteti, illetve az adózónak felszámolását rendelték el, vagy átalakult, 30 napon belül köteles azt bejelenteni az adóhatósághoz és ezzel egyidejűleg adókötelezettségét a bevallás benyújtásával elszámolni.

### **Az adóhatóság eljárási rendelkezései**

#### **11. §**

- (1) Az iparüzési adó ügyben első fokon eljáró adóhatóság az Önkormányzat Jegyzője. Döntése ellen a Csongrád Megyei Kormányhivatalhoz lehet fellebbezni.
- (2) Az adóhatóság jogosult az adóalany által benyújtott, bevallásban szereplő adatok valódiságának helyszínen történő ellenőrzésére.
- (3) Az adóbevallás elmulasztása, vagy késedelmes teljesítése, a megállapított adó esedékesség utáni késedelmes befizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben meghatározott hátrányos jogkövetkezményekkel jár (mulasztási bírság, késedelmi pótlék).

### **III. FEJEZET**

## **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

### **12. §**

- (1) E rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba, egyidejűleg a 4/2009. (II.25.) Ör. számú rendelete hatályát veszti.
- (2) Ezen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.
- (3) E rendelet kihirdetéséről a jegyző helyben szokásos módon gondoskodik.

Búza Zsolt s.k.  
polgármester

Dr. Lajkó Norbert s.k.  
jegyző

#### **Záradék:**

A rendelet kihirdetése, kifüggesztése időpontja: 2010. november 15.

A rendelet hirdetőtábláról levételének időpontja: 2010. december 3.

Dr. Lajkó Norbert  
jegyző