

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Baks Községi Önkormányzat Képviselő–testületének 2013. május 14. napján megtartott rendkívüli üléséről.

<b><u>Jelen voltak:</u></b>	Búza Zsolt	polgármester
	Lépné Soós Anita	képviselő, alpolgármester
	Kecskeméti Józsefné	képviselő
	Mihályné Tóth Margit	képviselő
	Dr. Orosz Éva	képviselő
	Dr. Lajkó Norbert	jegyző

<b><u>Igazoltan távol:</u></b>	Kovács Gábor	képviselő
	Fátyolné Ménesi Ildikó	képviselő

A jegyzőkönyv 1 db hangszalagon lett rögzítve.

**Búza Zsolt:** Köszönti a megjelent képviselő–testületi tagokat, megállapítja, hogy a képviselő – testület határozatképes, javaslatot tesz a meghívóban rögzített napirendi pontok elfogadására, egyúttal megkérdezi, van-e egyéb napirend tárgyalására vonatkozó javaslat?

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**75/2013. (V. 14.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő–testülete a meghívóban rögzített napirendi pontokat tárgyalási alapul elfogadja.

**Erről értesítést kapnak:**

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző

**Búza Zsolt:** Javaslatot tesz a jegyzőkönyv–hitelesítők megválasztására Mihályné Tóth Margit képviselő és Kecskeméti Józsefné képviselő személyében.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**76/2013. (V. 14.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő–testülete Mihályné Tóth Margit képviselő és Kecskeméti Józsefné képviselő személyében jegyzőkönyv –hitelesítőnek megválasztja.

**Erről értesítést kapnak:**

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3) Mihályné Tóth Margit képviselő
- 4) Kecskeméti Józsefné képviselő

**I. Napirendi pont:**

**Az Alföldi Víz Zrt. Vízközmű Szolgáltatóhoz történő csatlakozás**

**Búza Zsolt:** Tudjuk azt, hogy 150.000 lakosság egyenértékkel kell rendelkezni a Vízközmű Szolgáltatónak. Május 15-éig el kell fogadnunk, hogy csatlakozunk vagy nem. A lényeg az, hogy tulajdonképpen mi vagyunk az, akik még nem hoztunk testületi döntést. Sajnos nem értük el ezt az egyenértéket, ezért van most lehetőség, hogy az Alföld Víz Zrt-hez csatlakozzunk.

**Dr. Lajkó Norbert:** Törvényi kötelezettségnek kell eleget tenni, sajnos más lehetősége nincs a településnek. Az eddigi szolgáltatónk is támogatja, hogy az Alföld Víz Zrt-vel kössünk szerződést. Azt hallottuk, hogy Aradról fogják szállítani a vizet, magyarul nem is magyar vizet fogunk inni. Egyéb információnk nincs még erről. Most kellene erről dönteni.

10 db részvényt kell településenként vásárolni 140.000 Ft értékben.

**Búza Zsolt:** Azért vásárol mindenki ennyit, hogy egy településnek egy szavazati joga legyen, ne legyen az, hogy a nagyobb települések elviszi a szavazatok x százalékát. Az Önkormányzat eldöntheti, hogy kihez csatlakozik, ha nem hozzuk meg ezt a döntést, akkor az állam fogja eldönteni, hogy kihez kell csatlakoznunk. Kénytelenek vagyunk csatlakozni valahova, nincs más lehetőségünk. Nem gondolnám, hogy mi Aradról fogjuk kapni, volt már arról is szó, hogy majd Szegedről kapjuk a vizet. A messziről hozott pangó vízzel nem lehet mit kezdeni.

**Dr. Lajkó Norbert:** Az első határozat úgy fog hangozni, hogy Baks Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy az Alföld Víz Zrt-ben tulajdonossá kíván válni és ennek érdekében 10 db egyenként 14.000 Ft névértékű általános jogokat biztosító törzsrészvényt, összesen 140.000 Ft értékű részvénycsomag vásárlását határozza el.

Búza Zsolt: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés? Ha nincs más javaslat, akkor elfogadásra javaslom.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**77/2013. (V. 14.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzatának Képviselő- testülete kifejezi azon szándékát, hogy az Alföldvíz Zrt.-ben tulajdonossá kíván válni, és ennek érdekében 10 db, egyenként 14.000.- Ft névértékű általános jogokat biztosító **törzsrészcsevény** – összesen 140.000 Ft értékű részvénycsomag – vásárlását határozza el.

A képviselő-testület felhatalmazza Búza Zsolt polgármestert, hogy az Alföldvíz Zrt. felé az önkormányzat részvényvásárlási szándékát jelezze, és jelen határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Búza Zsolt polgármester  
Dr. Lajkó Norbert jegyző

Határidő: 2013. május 16.

**Dr. Lajkó Norbert:** Következő határozat: A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Baks Községi Önkormányzat, mint ellátásért felelős a Víziközmű üzemeltetési jogviszony létesítésére 2013. május 27-ig bérleti, üzemeltetési szerződést köt az Alföld VíZ Zrt. új víziközmű szolgáltatóval.

**Búza Zsolt:** Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés? Ha nincs más javaslat, akkor elfogadásra javaslom

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**78/2013. (V. 14.)**

**határozat**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Baks Községi Önkormányzat, mint Ellátásért felelős a víziközmű-üzemeltetési jogviszony létesítésére 2013. május 27-ig **bérleti-üzemeltetési** szerződést köt az ALFÖLDVÍZ Zrt. új víziközmű-szolgáltatóval.

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Határidő: 2013. május 27.

**Dr. Lajkó Norbert:** A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján a mai napon –e tárgyban meghozott határozatot- képviselő-testületi határozatokban foglaltaknak maradéktalanul megfeleljen, a szerződő féllel kialakítsa az összes szükséges szerződés szövegét, valamint azokat a Képviselő-testület előzetes jóváhagyását követően az Önkormányzat nevében megkösse és aláírja.

**Búza Zsolt:** Annyit szeretnék elmondani, hogy ezekkel a határozatokkal kapcsolatban többször is össze kell majd ülnünk.

**Mihályné Tóth Margit:** Azt szeretném megkérdezni, hogy lesz-e lehetőségünk alkudozni vagy azt kell elfogadnunk, amit mondanak? Pl mennyi lesz az ár, ilyesmi.

**Dr. Lajkó Norbert:** Szerintem hatósági áras lesz.

**Búza Zsolt:** Természetesen megpróbálunk majd alkudozni, amíg lehet, ha nem lehet, akkor nem fogunk.

Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés? Ha nincs más javaslat, akkor elfogadásra javaslom.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2013. (V. 14.)

határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján, és mai napon e tárgyban meghozott képviselő-testületi határozatokban foglaltaknak maradéktalanul megfelelően, a szerződő féllel kialakítsa az összes szükséges **szerződés (okirat) végleges szövegét**, valamint azokat – a Képviselő-testület előzetes jóváhagyását követően - Önkormányzat nevében megkösse és aláírja.

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Dr. Lajkó Norbert jegyző

Határidő: folyamatos,  
véghatáridő:2013. május 27.

**Dr. Lajkó Norbert:** A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésekben foglaltak alapján az abban meghatározott Mobil Invest Bt. képviseletében Buzder István vagyonértékelőt a vagyonértékelés elkészítésével megbízza, a szerződő féllel kialakítsa a szerződés végleges szövegét, valamint azt az Önkormányzat nevében megkösse.

**Mihályné Tóth Margit:** Milyen vagyont értékel föl?

**Dr. Lajkó Norbert:** A víziközmű vagyonunkat, azt az infrastruktúrát, ami itt nekünk van. Glóbusz, tárolók, vezetékek, mindenféle ivóvízzel kapcsolatos dolgot.

**Búza Zsolt:** Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés? Ha nincs más javaslat, akkor elfogadásra javaslom

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2013. (V. 14.)

határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján, az abban meghatározott Mobil Invest Bt. (székhelye: 6640 Csongrád, Rózsa u. 6. 3/9. ) **vagyonértékelőt** a vagyonértékelés elkészítésével megbízza, a szerződő féllel kialakítsa a szerződés (okirat) végleges szövegét, valamint azt Baks Községi Önkormányzat nevében megkösse és aláírja.

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Dr. Lajkó Norbert jegyző

Határidő: 2013. május 10.

**Dr. Lajkó Norbert:** A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján az abban meghatározott

Bálint Erika könyvvizsgálót a vagyonerőtelés auditálásával megbízza, a szerződő féllel kialakítsa a szerződés végleges szövegét, valamint azt az Önkormányzat nevében megkösse és aláírja.

**Dr. Orosz Éva:** Ezek pénzbe is kerülnek nekünk?

**Dr. Lajkó Norbert:** Nem rossz a kérdés.

**Búza Zsolt:** Nem tudom, hogy fogjuk kifizetni, hiszen teljesen feladat alapú finanszírozás, majd az fizeti aki tudja, aki kitalálta, mi nem tudjuk kifizetni.

**Dr. Lajkó Norbert:** Én abban bízom, hogy ezt elvégzi a jelenlegi szolgáltató. Biztosan tudják, hogy nincs az önkormányzatoknak pénze.

**Búza Zsolt:** Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés? Ha nincs más javaslat, akkor elfogadásra javaslom

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**81/2013. (V. 14.)**

**határozat**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján, az abban meghatározott Bálint Erika (székhelye: 6726 Szeged, Hátszegi u. 24.) **könyvvizsgálót** a vagyonerőtelés auditálásával megbízza, a szerződő féllel kialakítsa a szerződés (okirat) végleges szövegét, valamint azt Baks Községi Önkormányzat nevében megkösse és aláírja.

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Dr. Lajkó Norbert jegyző

Határidő: 2013. május 10.

**Dr. Lajkó Norbert:** A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Alföld Víz Zrt-vel megkötendő bérleti, üzemeltetési szerződés megkötése esetén Baks Községi Önkormányzat a jelenleg víziközmű szolgáltatást végző Víziközmű Kft-vel fennálló víziközmű szolgáltatási szerződését 2014. december 31. napján közös

megegyezéssel megszünteti. Ennek hiányában december 31. napjára felmondja.

**Búza Zsolt:** Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés? Ha nincs más javaslat, akkor elfogadásra javaslom

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

82/2013. (V. 14.)

határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy - az ALFÖLDVÍZ Zrt-vel megkötendő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése esetén – Baks Községi Önkormányzat a jelenleg víziközmű-szolgáltatást végző Víziközmű Kft-vel fennálló víziközmű-szolgáltatási szerződését 2014. december 31. napjára közös megegyezéssel megszünteti, ennek hiányában 2014. december 31. napjára felmondja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben valamint a jelen határozatban foglaltak alapján kialakítsa a szükséges okirat végleges szövegét, valamint azt a jelen határozatban foglalt feltételek szerint Baks Községi Önkormányzat nevében megkösse és aláírja.

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Dr. Lajkó Norbert jegyző

Határidő: az új bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését követően

Ha nincs más közérdekű bejelentenivaló, megköszönöm a részvételt és az ülést bezárom

Búza Zsolt  
polgármester

Dr. Lajkó Norbert  
jegyző

Mihályné Tóth Margit képviselő  
jkv. hitelesítő

Kecskeméti Józsefné képviselő  
jkv. hitelesítő