

JEGYZŐKÖNYV

Készült Baks Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. október 31. napján megtartott nyilvános üléséről

Jelen voltak:	Búza Zsolt	polgármester
	Lépné Soós Anita	képviselő
	Kecskeméti Józsefné	képviselő
	Kovács Gábor	képviselő
	Dr. Orosz Éva	képviselő
	Dr. Lajkó Norbert	jegyző
Meghívott:	Dobos Péter	külső alpolgármester
	Somogyiné Utasy Ibolya	igazgató
	Kovács Krisztián	Gondozási Központ vezető
	Tóth Zoltán	őrsparancsnok
Igazoltan távol:	Fátyolné Ménesi Ildikó	képviselő
	Mihályné Tóth Margit	képviselő
	Pinjung Emilné	óvodavezető
	Dimovics Antal	CNÖ elnök

A jegyzőkönyv 1 db hangszalagon lett rögzítve.

Búza Zsolt: Köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat és a meghívott vendégeket. Külön köszönti dr. Reményik Andrea r. őrnagyot mint személyügyi osztályvezetőt, valamint dr. Szitár Ferenc alezredest, Kistelek rendőrkapitányát. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, javaslatot tesz a meghívóban rögzített napirendi pontok módosítására és elfogadására az alábbiak szerint. Egyúttal megkérdezi, van-e a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel?

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

237/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban rögzített napirendi pontokat tárgyalási alapul elfogadja az alábbi módosítással.

1. Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről
2. Tájékoztató a község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, beszámoló a Kisteleki Rendőrkapitányság 2011. évi tevékenységéről. Bemutatkozik dr. Szitár Ferenc alezredes, Kistelek város rendőrkapitánya
3. Beszámoló a Gyermejköltségi Szolgálat által működtetett jelzőrendszerrel
4. Beszámoló a szociális alapszolgáltatásokról
5. Beszámoló az Önkormányzat 2011. évi és 2012. I. félévi pályázati tevékenységéről
6. Előterjesztések

7. Bejelentések, interpellációk

A képviselő-testület egyúttal úgy határozott, hogy a Pedagógiai Szakszolgálat működéséről szóló beszámoló megtárgyalását elnapolja.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző

Búza Zsolt: Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztására Kecskeméti Józsefné és dr. Orosz Éva képviselők személyében.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

238/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő-testülete Kecskeméti Józsefné és dr. Orosz Éva képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Kecskeméti Józsefné képviselő
- 4.) Dr. Orosz Éva képviselő

1. napirendi pont

Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről

Előadó: Búza Zsolt polgármester

Búza Zsolt: Röviden kívánom kiegészíteni az írásos anyagot, jó és kevésbé jó dolgokról szeretnék beszámolni.

A jó dolgok közé tartozik az, hogy a járási hivatallal megkötöttük a szerződést, 2 fő munkavállalót át kellett adnunk. Központi létszámleépítésről beszélünk, hasonló településen, mint a miénk, maximum 8 főben határozta meg a kormány a polgármesteri hivatalok köztisztviselőinek létszámát. 6-8 fő lehet, de az sem kizárt, hogy az elkövetkezendő években további megszorításra is sor kerül.

A komplex telep programot nagyon sokszor tárgyaltuk és nagyon régóta vagyunk benne, nem volt hiábavaló a munka. Örömmel tájékoztatom Önöket, hogy TÁMOP pályázat keretében 150 millió Ft összegű nyertes pályázattal rendelkezünk, ez képzéseket, szűréseket, prevenciókat jelent többek között. 9 fő szociális munkást kell alkalmaznunk ebben a projektben, a támogatás feltétele, hogy 4 helyett + 5 főt kell még alkalmaznunk. A hirdetésre jelentkezők meghallgatása a mai napon megtörtént. Külön öröm és büszkeség számomra, hogy a dél-alföldi régióban egyedül Baks nyert ebben a pályázatban. Szeretném megköszönni azoknak, akik részt vettek a pályázat előkészítésében.

Mai napon megtörtént a Bárka Szálló műszaki átadása – apróbb hiányosságok még felmerültek -, 3 héten belül végleges átadásra kerül sor. Tudjuk, hogy ez egy kapcsolt program, szeretnénk egy 14 hektáros horgásztavat létrehozni, ez a szállás 4 napraforgós falusi szálláshely.

Megtörtént az Idősek Napközi Otthonában a hatósági ellenőrzés, mindent rendben találtak. Köszönöm az ott dolgozók munkáját, csak így tovább.

Sajnálatos eseményről is be kell számolnom: úgy látszik, hogy feljelentésből sosem elég. Az önkormányzaton keresztül egyik munkavállalónkat (temető gondnok) jelentette fel ismeretlen személy – a nevét természetesen nem adta ehhez. Átfogó munkaügyi ellenőrzést kaptunk, természetesen mindent rendben találtak.

Bizonyára hallották mindannyian a médiában, hogy a kormány átvállalja az önkormányzatok adósságát. Örömmel jelenthetem Önöknek, hogy Baksnak nincs hitele, a népi régiségi házak kapcsán felvett beruházási hitel is visszafizetésre került.

A komplex telep program érinti a régi pártházunkat, amit most bérel tőlünk egy vállalkozó. A bérleti szerződés december 15-ével közös megegyezéssel megszüntetésre kerül. Január 1-jével teljes erővel nekikezdhethetünk ennek a projektnek.

Ami még foglalkoztat bennünket, egy nonprofit kft létrehozása a cél. A program biztosított nekünk egy autó bérletet, és ezt maradandó értékévé szeretnénk tenni. Hogy ez a bérlemény itt is maradjon nálunk, egy nonprofit kft-t szeretnénk létrehozni. Úgy tűnik, célegyenesbe értünk. Ahol már működik ilyen kft, mindenhol pozitívumot mondtak ezzel kapcsolatban. Utánanéztünk a költségeinek, ezt a következő testületi ülésen fogjuk tárgyalni. A létrehozás költsége 171.600 Ft, ez nincs benne a költségvetésben, plusz 500 eFt a törzstőke. 50 %-át lehet eszközben bevinni, a többi készpénz. Ezt pénzügyi bizottsági ülésen is meg kell tárgyalnunk.

Van-e valakinek észrevétele, kérdése?

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

239/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi és elfogadja.

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző

2. napirendi pont

Tájékoztatás a község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, beszámoló a Kisteleki Rendőrkapitányság 2011. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Szitár Ferenc r. alezredes rendőrkapitány

Dr. Reményik Andrea: (ismerteti a kapitány kiválasztás eljárását) Elsődleges a bűnügyi vagy rendészeti szakterületen való jártasság. Első alkalommal fordul elő a Kisteleki Kapitányság életében, hogy mindkét szakterületen eredményes jelölt kerül kinevezésre. Az élet úgy hozta, hogy Kisteleken 4-6 évente változások vannak, arra törekszünk, hogy mindig kvalifikáltabb

vezetőt keressünk. Dr. Szitár Ferencet szakmai tapasztalata, vezetői készsége, emberi tulajdonságai alkalmassá teszik arra, hogy ezt a beosztást betöltse.

Dr. Szitár Ferenc: Több szakterületen is jártasságot mutatok. Ez a jártasság azonban nem annyira fontos, mint az, hogy egy főkapitányság máshonnan, egy más megyéből érkező kapitánynak szavaz bizalmat.

Tájékozódásom során megállapítottam, hogy pezsgő közélet van Bakson, a település élhető, ezt kell a kapitányságnak fenntartani, számítok az őrsparancsnokra is ebben.

Krízishelyzet kezelésében jeleskedtem, kommandós kiképzést kaptam. Nagy a felelősség, a rendőri szakma közúti ellenőrzés esetében is veszélyt rejt magában.

A rendőrség már nemcsak szolgál, hanem szolgálta, és a rendőr nemcsak látható, hanem lát is. Erős rendőrség képét szeretném kialakítani, a rendőr merjen intézkedni.

Kérem, hogy támogassák személyemet, várom kérdéseiket!

Búza Zsolt: Van-e kérdés? Nagyon katonás beszámoló volt, számomra határozott, céltudatos ember benyomását kelti. Tisztelem érte, hogy SWAT alakulatban volt annak parancsnokaként. Az elhangzottak és az írásos anyag teljesen korrekt, komplex egész az eddigiokről és a felvázolt tervekről. A kapitánysággal mindig jól együttműködtünk. Nincs más dolgunk, mint 100 %-osan támogatni. Bízunk benne, hogy nagyon sokáig itt lesz!

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

240/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről szóló tájékoztatást, valamint a Kisteleki Rendőrkapitányság 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolót és úgy határozott, hogy azt elfogadja.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Dr. Szitár Ferenc r. alezredes
(Kisteleki Rendőrkapitányság – 6760 Kistelek, Petőfi u. 2.)

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

241/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Dr. Szitár Ferenc** r. alezredes kapitányi kinevezését támogatja.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Dr. Szitár Ferenc (Kisteleki Rendőrkapitányság – 6760 Kistelek, Petőfi u. 2.)
- 4.) Dr. Lukács János dandártábornok
(Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság – 6722 Szeged, Kossuth L. sgt. 22-24.)

Búza Zsolt: Az 1. napirendi ponthoz kiegészítésképpen el szeretném mondani, hogy a Start közmunka programmal kapcsolatban 3 ellenőr látogatott hozzánk, dokumentumokat ellenőriztek teljes körűen, és mindent rendben találtak. Gratulálok mindenkinek, aki ebben részt vett!

Vannak tapasztalatok, a jövő évben még hatékonyabbá tesszük, a területet növeljük. Köszönet Herpai Mihálynak, hogy elszállította a terményeket a kereskedőkhöz. Az ellenőrök megállapítása az volt, amiért a program létrejött, maximálisan betöltötte minden egyes funkcióját.

3. napirendi pont

Beszámoló a Gyermekjóléti Szolgálat által működtetett jelzőrendszerrel

Előadó: Lantos Ágnes családgyógyász

Búza Zsolt: Arra kérem az előadókat, ha szükséges, röviden egészítsék ki az írásos anyagot.

Lantos Ágnes: A jelzőrendszer jól működik településünkön az oktatási intézményekkel, egészségügyi szolgáltatókkal.

Búza Zsolt: Van-e kérdés, észrevétel?

Dr. Lajkó Norbert: Megköszönöm a Gyermekjóléti Szolgálat munkáját. Sajnos egyre több család van, aki rászorul a családsegítő segítségére (életvezetési tanácsok stb.). a hatósági döntéseket meg kell hozni, ha veszélyeztetik a közösséget, vagy önmagukra veszélyesek. Remélem kevesebb problémás gyerek lesz és a család életvezetése is változik. A legnagyobb probléma a szegénység.

A családsegítők munkájára a jövőben is számítok.

Somogyiné Utasy Ibolya: Az utóbbi időben nagyon hatékonyan működik a jelzőrendszer, évekkal ezelőtt nem történt semmi a jelzésre. Nagyon lelkiismeretesen végzik munkájukat.

Búza Zsolt: Csatlakozom, nagyon hatékony a munka. Több alkalmazottal kellene ezt a feladatot ellátni, de anyagi lehetőségeink nem engedik. Nagyon jól tudjuk, hogy sajnos az utóbbi időben ugyanannyi bérért sokkal többet kell dolgozni mindenkinek. Nemcsak a Gyermekjóléti Szolgálatra vonatkozik ez, hanem mint az 1. napirendi pontot érintettem, a közeljövőben ugyanúgy a Polgármesteri Hivatalban és egyéb önkormányzati területeknél is szakfeladatoknál ugyanez hárul majd sajnos az emberekre.

Ismételten megköszönöm mindenkinek a munkáját, aki ebben a szolgálatban dolgozik.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

242/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kistelek Környéki Települések Többcélú Társulása Szociális Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2012. évi munkájáról szóló beszámolót és azt jóváhagyólag elfogadja.

Erről értesítést kapnak:

1.) Búza Zsolt polgármester

- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Lantos Ágnes családgondozó
- 4.) Kistelek Környéki Települések Többcélú Társulása Szociális Központ
Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat
(6760 Kistelek, Tisza u. 1.)

4. napirendi pont

Beszámoló a szociális alapszolgáltatásokról

Előadó: Kovács Krisztián Gondozási Központ vezető

Kovács Krisztián: Alapszolgáltatásról beszélünk: étkezés és nappali ellátás. Átfogó komplex ellenőrzésen van túl a Gondozási Központ, egészségügyi dokumentáció, jogi vizsgálat folyt. Elmondhatom, hogy nagyobb hiányosságok és problémák nincsenek.

Az idősgondozás területén lehet tovább fejlődni, demográfiai adatok is ezt igazolják. Erre pályázat útján keressük a lehetőségeket.

Búza Zsolt: Köszönöm, hogy minden rendben volt, ez csapatmunka érdeme, mindenki részese. Van fejleszteni való, ennek csak az anyagi lehetőségeink szabnak határt. Próbálkoztunk a Norvég Alapnál pályázni szociális blokk bővítésre, sajnos nem nyertünk.

KEOP-os pályázatok újra megnyílnak, szolgáltatások bővítése, energiahatékonyság pályázatok lesznek.

Gratulálok az intézményben dolgozók munkájához.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

243/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális alapszolgáltatásokról szóló beszámolót és azt jóváhagyólag elfogadja.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Kovács Krisztián intézményvezető
(Gondozási Központ – 6768 Baks, Fő u. 114.)

5. napirendi pont

Beszámoló az Önkormányzat 2011. évi és 2012. I. félévi pályázati tevékenységéről

Előadó: Búza Zsolt polgármester

Búza Zsolt: Egy helyreigazítással kezdeném, a Tiszta Víz – Ivóvíz-minőségjavító program kimaradt a beszámolóból, ennek megfelelően 189.593 eFt-tal növekszik a pályázati összeg.

Közel 2 milliárd forint fejlesztés fog megvalósulni a településen 2012-2013-ban. Ez iszonyatosan nagy szám egy ilyen kis település történetében. Jól kihasználjuk a pályázati lehetőségeinket, és még jobban is ki tudnánk, ha lenne egy kis törzstőkénk. Igazságtalannak

tartom a rendszert, hogy aki eltékozolta a pénzét, azt jutalmazza meg az állam. Én azt gondolom, mi jól sáfárcodtunk.

Csak úgy tudunk fejleszteni, ha kihasználjuk a pályázati forrásokat. Azt mondják, válság idején érdemes fejleszteni. Érkeztek visszajelzések is, minek a Bárka Szálló, szökőkút, tűzoltómúzeum – kritizálni lehet, de nagyon sok munka van mögötte. Arra pályázunk, amire lehet. Az ésszerűség határain belül mozogtunk, nincs is hitelünk.

A fejlődés, fejlesztés mellett tettük le voksunkat, épületeket óvunk meg, újítunk fel. A Polgármesteri Hivatal felújításával évi 2000 m³ gázt takarítunk meg, az óvodában napi 50-60 m³ gáz a megtakarítás. Ezek a mutatók az utóbbi évek befektetett munkáját tükrözik.

Somogyiné Utasy Ibolya: Nagy örömmel közölhetem, hogy megérkezett a támogatási szerződés a tornacsarnok felújítására. Sürget az idő, március 31-ig el is kell számolnunk.

Búza Zsolt: Örülök neki, egyházi pályázat, de az érték itt képződik a településen.

Dr. Lajkó Norbert: Jövőre sok minden átalakul a pályázatok terén is. Pénzügyi bizottsági ülésen is szóba került, milyen bevételi forrásaink lesznek, mi marad a településen.

2013. uniós ciklus kezdete, új pénzügyi terv lesz. Előjelek már körvonalazódnak: bírálva lesznek az önkormányzati fejlesztések, a hitelfelvétel korlátozva lesz. Minden olyan pályázatban részt veszünk, ami a falu megtartó erejét növeli. Több intézményünk megújult, hitelállományunk nincs!

A következő nagy feladat a munkalehetőség megteremtése, ezzel kapcsolatban földek, ingatlanok hasznosításának újragondolása, valamint a fiatalok megtartása.

A jól gazdálkodó önkormányzatok 100 %-os állami támogatás mellett indulhatnak a pályázatokban, nem kell önerőt biztosítani, a többi önkormányzat állami felügyelet mellett intézheti. A pályázatok az energia-korszerűsítésről szólnak majd, napenergia hasznosításáról. Az intézményeink a XXI. század igényeinek megfelelően fel lettek újítva, jó döntések születtek.

Dobos Péter: Nagy segítség lesz a kompenzáció.

Búza Zsolt: Az energetikai pályázatokhoz kérik a legnagyobb önerőt, 30-40 %-ot, eddig ezért nem indultunk. Erre kell most ráállnunk.

Van-e kérdése valakinek?

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

244/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2011. évi és 2012. I. félévi pályázati tevékenységéről szóló beszámolót, és azt jóváhagyólag elfogadja.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Dr. Barcsi Judit pályázati referens

6. napirendi pont

Előterjesztések

6.1 Iparüzési adó rendelet módosítása

Előadó: Dr. Lajkó Norbert jegyző

Dr. Orosz Éva: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javaslata a képviselő-testület felé a következő. Az volt a cél, hogy valamilyen formában biztosítani kell, költségvetésünk elfogadható legyen. Ennek megfelelően az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után 1,8 %-ról 1,9 %-ra, az ideiglenes iparüzési tevékenység után fizetendő iparüzési adó mértékét 3500 Ft-ról 5000 Ft/naptári nap összegre javasoljuk felemelni. Egyúttal javasoljuk az 1 millió forintos adómentes határ eltörlését.

Dr. Lajkó Norbert: Miért is kell hozzájárulni? A jövő hónapban készül a költségvetési koncepció. A gépjárműadó 60 %-a elkerül, pótlására valamilyen intézkedést kell keresnünk. Iparüzési adó 2004 óta van Bakson. Ha folyamatos adóemelés (kompenzálás) történt volna, nem került volna sor drasztikus emelésre, amikor 1 %-ról 1,5 %-ra nőtt az adó mértéke.

Az adóerő-képesség vizsgálatánál megnézik, él-e az adóztatás jogával az önkormányzat, és mit tesz ennek érdekében. Központilag 2 % lehet az adó mértéke.

Az ideiglenes iparüzési adó viszonylatában az önkormányzat gazdálkodó szervezet is, bevételeiből ki kell tudni fizetni a kiadásokat. A jövő évi szennyvíz projekt kapcsán nagy lehetőség ez, más településen régóta 5000 Ft ez az adó.

Az adókedvezmény sok termelőt, vállalkozót érintett, viszont a közteherviselésnek van egy olyan sajátossága, hogy mindenkinek részt kell benne venni. Ismerve a jövő évi lehetőségeinket, fontos, hogy a maga módján ebben mindenki részt vegyen. Népszerűtlen döntés, de adott esetben hozni kell olyan döntéseket, amelyeknek a település érdekében közösség megtartáshoz és életvitelhez nélkülözhetetlen.

Hogy miért csak egyoldalas az iparüzési adó rendelet? Ennek az az oka, hogy a jogalkotó 2010-ben új jogalkotási törvényt készített, amely alapján a magasabb szintű jogszabályban részletezett szabályokat alsóbb szintű önkormányzati rendeletre gondolva, nem kell részletezni. A képviselő-testületnek mozgásteret csak az adó mértékének, az ideiglenes iparüzési adó összegének, és az adókedvezmény/adómentesség megállapításának tárgyára terjedhet ki.

Búza Zsolt: Van-e valakinek más javaslata, vagy a Pénzügyi Bizottság javaslatával kapcsolatos észrevétele?

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

**Baks Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2012. (X.31.) számú rendelete
a helyi iparüzési adóról szóló
11/2010. (XI.15.) számú rendelet módosításáról**

(a rendelet elfogadott szövegét lásd a melléklet szerint)

6.2 Magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Búza Zsolt polgármester

Búza Zsolt: Itt szeretném rögtön hangsúlyozni, hogy nem az összeg módosításáról van szó, hanem formai követelmények miatt egységes szerkezetbe foglalás történt. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és javasolja az elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

**Baks Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2012. (X.31.) számú rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló
10/2010. (XI.11.) számú rendelet módosításáról**

(a rendelet elfogadott szövegét lásd a melléklet szerint)

6.3 Közbeszerzési Szabályzat módosítása

Előadó: Dr. Lajkó Norbert jegyző

Dr. Lajkó Norbert: Az országgyűlés új közbeszerzési törvényt fogadott el, ennek megfelelően aktualizálni kell a Közbeszerzési Szabályzatunkat. A folyamatban lévő nagy projektjeink miatt szükséges ez a módosítás.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

245/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az előterjesztés mellékletét képező Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja.

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Harangozóné Pálnok Orsolya pályázati referens
- 4.) Dr. Barcsi Judit pályázati referens

6.4 Szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep építése projekt mérnöki feladatait ellátó cég közbeszerzése

Előadó: Búza Zsolt polgármester

Búza Zsolt: Egyszerű tárgyalásos eljárás lebonyolítására van lehetőségünk. Minimum 3 céget jelölünk meg, a közbeszerzési szakértő bonyolítja le az eljárást. A kivitelező kiválasztása nagyobb falat lesz a későbbiekben.

(ismerteti a 3 céget)

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

246/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Baks szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep építése**” c. KEOP-1.2.0/09-11-2011-0047 sz. projekt mérnöki feladatait ellátó cég közbeszerzetésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Baks szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep építése” c. KEOP-1.2.0/09-11-2011-0047 sz. projekthez kapcsolódóan a mérnöki feladatokat ellátó cég kiválasztására irányuló hirdetmény nélküli tárgyalásos eljáráson való részvételre az alábbi cégeket hívja meg.

1.) Verker Kereskedelmi, Mérnöki és Szolgáltató Kft

Székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.

Kapcsolattartási pont:

Név: Paluska Zoltán ügyvezető

Tel.: 66/388-175

Fax: 66/388-175

2.) Kőrös-Road Mérnöki, Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft

Székhely: 5650 Mezőberény, Petőfi S. u. 5. I/7.

Kapcsolattartási pont:

Név: Károlyi László ügyvezető

Tel.: 06/70/316-9047

Fax: 66/644-180

3.) Sisák Kft

Székhely: 6760 Kistelek, Kossuth u. 68/a

Kapcsolattartási pont:

Név: Sisák László ügyvezető

Tel.: 62/257-951

Fax: 62/257-951

Határidő: azonnal

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Erről értesítést kapnak:

1.) Búza Zsolt polgármester

2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző

3.) Dr. Barcsi Judit pályázatíró és az általa érintettek

6.5 Szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep építése projekt projektmenedzseri feladatait ellátó cég közbeszerzése
Előadó: Búza Zsolt polgármester

Búza Zsolt: A feladat hasonló mint az előzőnél, 3 céget kell kiválasztanunk.
(ismerteti a 3 céget)

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

247/2012. (10.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Baks szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep építése**” c. KEOP-1.2.0/09-11-2011-0047 sz. projekt projektmenedzserének közbeszerzetésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Baks szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep építése” c. KEOP-1.2.0/09-11-2011-0047 sz. projekthez kapcsolódóan a projektmenedzser cég kiválasztására irányuló hirdetmény nélküli tárgyalásos eljáráson való részvételre az alábbi cégeket hívja meg.

1.) Forrás Unió Kft

Székhely: 1082 Budapest, Futó u. 47-53.

Kapcsolattartási pont:

Név: Orbán Gábor

Tel.: 06/30/203-8933

e-mail: orban.gabor.fu@gmail.com

Fax: 1/998-0626

2.) Innov-Hungaricum Kft

Székhely: 6724 Szeged, Pulcz u. 46. II/206.

Kapcsolattartási pont:

Név: Molnár Judit ügyvezető

Tel.: 06/20/561-9555

e-mail: innov_hungaricum@innovhungaricum.hu

Fax: 62/310-002

3.) Inno Invest Kft

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Szent I. u. 3. I/4.

Kapcsolattartási pont:

Név: Hibján Zoltán ügyvezető

Tel.: 24/401-487

e-mail: innoinvest@innoinvest.hu

Fax: 62/42/504-279

Határidő: azonnal

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Dr. Barcsi Judit pályázatíró és az általa érintettek

6.6 Baks Baráti SE kérelme

Búza Zsolt: A Baks Baráti SE kérelmet terjesztett elő a képviselő-testület felé. Az éves megítélt támogatás nem lett elegendő, várható volt, hogy túl fogják lépni. Az éves működési költségük 700-800 eFt. Realizálódott az előző egyesület által hagyott gáztartozás.

Jelenleg 1. helyen állnak a bajnokságban.

A képviselő-testület a rendelkezésre álló 1,5 millió forintot nem merítette ki teljesen, a tartalékból most lehetőség van további támogatásra.

Kovács Gábor: A múltkori ülésen elmaradt a Baksi Kulturális Egyesület számára megítélendő összeg megtárgyalása, javaslom megtárgyalni ezt is.

A focisták részére javaslom a támogatást.

Kecskeméti Józsefné: Javaslom az összeg megadását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

248/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Baks Baráti SE** kérelmét és úgy határozott, hogy az egyesület részére a 2012. évi költségvetés terhére **230.000 Ft szervezeti támogatást nyújt**.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Boriné Dóka Erika gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Baks Baráti SE (6768 Baks, Fő u. 23/A)

Búza Zsolt: Javaslom tárgyalni a Baksi Kulturális Egyesület támogatását.

Kovács Gábor: Fenntartom korábbi javaslatomat, 20.000 Ft-ot, tekintettel arra, hogy a faluért semmit nem tettek.

Búza Zsolt: Van-e más javaslat?

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

249/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Baksi Kulturális Egyesület** civil szervek támogatása keretében benyújtott pályázatát és úgy

határozott, hogy a 2012. évi költségvetés terhére **20.000 Ft szervezeti támogatást biztosít** az egyesület részére.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Boriné Dóka Erika gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Mihályné Tóth Margit elnök
(Baksi Kulturális Egyesület – 6768 Baks, Fő u. 84.)

6.7 Dél-alföldi Regionális Környezetvédelmi Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Búza Zsolt polgármester

Búza Zsolt: A módosítás tulajdonképpen 3 sorból áll: Apátfalva, Magyarcsanád és Balástya község kiválása szerepel benne. Erről kell döntenünk.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

250/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Dél-alföldi Regionális Környezetvédelmi Társulás társulási megállapodásának módosítását és úgy határozott, hogy azt elfogadja.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Dél-alföldi Regionális Környezetvédelmi Társulás - Sándorfalva

6.8 Gémes Tibor Baks, Rózsa u. 2/A sz. alatti lakos haszonbérleti ajánlata

Előadó: Búza Zsolt polgármester

Búza Zsolt: Gémes Tibor régóta szeretné megvásárolni az említett földterületet, az önkormányzat nem szándékozik eladni azt. Javaslom a haszonbérleti szerződés megkötését.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

251/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **Gémes Tibor** 6768 Baks, Rózsa u. 2/A sz. alatti lakos mezőgazdasági haszonbérlet iránti kérelmét, és úgy határoz, hogy a

Baks külterület 0110/3 hrsz-ú szántó 5411 m² alapterületű, 14,12 aranykorona tiszta jövedelmű, 3 minőségi osztályú szántóművelési ágú, valamint a

Baks külterület 0110/5 hrsz-ú 5494 m² alapterületű, 14,34 aranykorona tiszta jövedelmű, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú ingatlanokat

hektáronként 35.000 Ft/év bérleti díjért 2013. január 1. napjától 2013. december 31. napjáig haszonbérbe adja.

A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Lajkó Norbert jegyzőt a mezőgazdasági haszonbérleti szerződés elkészítésére, és Búza Zsolt polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Dr. Lajkó Norbert jegyző, Búza Zsolt polgármester

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Boriné Dóka Erika gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Csépe István műszaki főmunkatárs
- 5.) Gémes Tibor (6768 Baks, Fő u. 2/A)

6.9 Hozzájárulás – Falufejlesztés II. ütem pályázat beadása

Előadó: Búza Zsolt polgármester

Búza Zsolt: Ha már egy sikeres egyesület-önkormányzati sikeres együttműködésen túl vagyunk, miért ne lehetne egy másikat kötni, különösen ha ezzel megtakaríthatjuk az önerőt. Ha civil szervezet pályázik, 100 %-os támogatásban részesül. Javaslom bevonni a Baksért Hagyományörző és Szabadidős Egyesületet, 600-700 eFt-ot takaríthatna meg így az önkormányzat.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és javasolja a civil szervezet bevonását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

252/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Hozzájárulás – Falufejlesztés II. ütem pályázat beadása**” című előterjesztés és az alábbi határozatot hozta.

1. Baks Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a Baksért Hagyományörző és Szabadidős Egyesület számára a pályázat beadását a 102/2012. (X.1.) VM rendelet alapján.
2. A pályázat tartalma: Információs és üdvözlő táblák elhelyezése Baks községben
3. A Képviselő-testület hozzájárul, az Egyesület és Baks Község Önkormányzata között egy a beruházás megvalósításáról szóló, a polgári törvénykönyvről szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt megállapodás megkötéséhez.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészítésével kapcsolatos ügyviteli teendők ellátására.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3.) Harangozóné Pálnok Orsolya pályázati referens
- 4.) Boriné Dóka Erika gazdálkodási csoportvezető

Búza Zsolt: A következő lenne egy gondolatébresztés. Benne vagyunk a sokat emlegetett Bárka Szálló és horgásztó projektben, de van egy köztes terület az ún. mázsaház. Ez a Bárka Szálló és a horgásztó közé ékelődik be, és az önkormányzatnak erre a területre a későbbiekben szüksége lesz.

Két lehetőség van. Az egyik: megkeresni a mostani tulajdonost és vételárat felajánlani neki, mondjuk 200 eFt-ot, amennyiért ő megvette annak idején. Ha az uniós jogszabályoknak eleget kívánunk tenni, 60-70 millió Ft lenne a mázsaház felújítása.

A másik: az önkormányzatnak lehetősége van kisajátításra, de ez csak végső esetben.

A következő évi költségvetésbe betervezhető lenne a vételi ár. Mi erről a véleményetek? Egyelőre tárgyalási szinten felveszem a kapcsolatot a jelenlegi tulajdonossal, Harmathné Angival. Ehhez egy felhatalmazásra van szükségem a képviselő-testülettől.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

253/2012. (X.31.)

határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazást ad Búza Zsolt polgármester részére, hogy a mázsaház megvétele ügyében tárgyalást kezdeményezzen Harmath Mihályné (6768 Baks, Kolozsvári u. 13.) jelenlegi tulajdonossal.

Határidő: 2012. december 31.

Erről értesítést kapnak:

- 1.) Búza Zsolt polgármester
- 2.) Dr. Lajkó Norbert jegyző

Búza Zsolt: Ha nincs más közérdekű bejelentenivaló, megköszönöm a részt vételt, az ülést bezárom.

K.m.f.

Búza Zsolt
polgármester

dr. Lajkó Norbert
jegyző

Kecskeméti Józsefné képviselő
jkv. hitelesítő

Dr. Orosz Éva képviselő
jkv. hitelesítő